

OUTORGADO Cerezinha Maria dos Santos
Projeto Luíma 1ª Fase Lote nº 12
Quadra n.º 15 - residencial Setor V. Op. Processo n.º 7.553/84

TÍTULO DEFINITIVO N.º 3995

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, através da Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODEMAT, baseado na Lei n.º 2.933 de 10 de junho de 1.969, regulamentada pelo Decreto n.º 1.138 de 30 de abril de 1.970 e considerando o que consta do Processo Administrativo n.º 7.553/84 Outorga a

Cerezinha Maria dos Santos, brasileira, viúva.,
portador da Carteira de Identidade n.º 242.536 expedida pela
SSP/MT. e do CPF n.º 293.356.041-00

O Título Definitivo de Propriedade de uma área de Terra denominada Luíma 1ª Fase
lote 12, Q. 15, St. Vila Operária (com 250,00m² (du-
zentos e cinquenta metros quadrados.)

localizada no município de Luíma - MT.

neste Estado, possuindo os seguintes limites e confrontações:

(Ao norte: lote 11, Ao sul: lote 13, Ao leste: rua C,
A oeste: lote 15. Situação dos Marcos: Frente: Rua
C, 10,00m, lado direito: lote 13 - 25,00m, Fundos: lote
15 - 10,00m, lado esquerdo: lote 11 - 25,00m. Havido
pelo Estado de Mato Grosso por força da Matrícula 3352
livro 2 C de 03/07/78, e a Lei n.º 3.744 de 10/06/76, pu-
blicada no D.O.E de 11/06/76 que altera a Lei n.º 3.307
de 10/12/72, publicada no D.O.E de 26/12/72, que autori-
za a Codemat, a promover o loteamento.

tudo conforme planta e memorial descritivo, que ficam arquivados nesta Companhia, juntamente com o Proceso e loteamento do referido Projeto.

Dado e passado na Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato

Grosso, aos 25 dias do mês de Junho de 1.9 93

Eu, Walter Pereira do Nascimento, Chefe do Setor

Área Reg. Fundiária o fiz escrever e assino.

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
38083617000190##

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT
Titulo: 0164_2025-00143_221.5_JUINA - 06_3995
Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO
PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO
Aplicativo: SCANMASTER
Produtor: INTERMAT
Identificador: 0164_2025-00143_221.5_JUINA - 06_3995.pdf
Responsavel: IMAGEDOCS
Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO
Hash: AD546E9E27D736A7C898C5CE8A9AF972
Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 11/04/2026 15:20:58
Classe: 221.5
Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI
M DO INTERMAT
Data Producao: 11/04/2026 15:20:58
Destinacao: GUARDA PERMANENTE
Genero: TEXTUAL
Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 11/04/2026 15:20:58

