



ESTADO DE MATO GROSSO

SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS

INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO-INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO

Nº 015712

SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras,

a
JOSUE PEDRO DE ALMEIDA

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso — INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775, de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do Decreto nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente; considerando o contido no artigo 43, alíneas "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g" do mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo nº 0.059.839-9 OUTORGA a **JOSUE PEDRO DE ALMEIDA**, Brasileiro, Casado, Agricultor.*****

, portador da Carteira de Identidade
RG Nº 159.528 , expedida pela SSP/MT e do CPF nº 078.939.901-63 ,
o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada "GLEBA TIRA
com 9,7469 HA hectares
BARRO "

(**NOVE HECTARES, SETENTA E QUATRO ARES E SESENTA E NOVE CENTIARES**)
localizada no Distrito de ***** , no Município de
JANGADA-MT ***** , neste Estado, possuindo os

seguintes limites e confrontações: BC51-BC50, com Azimute verdadeiro de 126°01'28", com uma distância de 65,42m, confrontando com a terra de Félix Antônio de Oliveira; BC50-BC63, com Azimute verdadeiro de 215°59'57", com uma distância de 64,00m, confrontando com a terra de Félix Antônio de Oliveira; BC63-BC54, com Azimute verdadeiro de 216°08'01", com uma distância de 246,46m, confrontando com a terra de Ana Maria da Cunha; BC54-BC61, com Azimute verdadeiro de 211°41'13", com uma distância de 452,90m, confrontando com a terra de Juarez Dias de Carvalho; BC61-BC65, com Azimute verdadeiro de 202°57'19", com uma distância de 536,62m, confrontando com a terra de Avelino Firmo da Cunha; BC65-BC66, com Azimute verdadeiro de 288°55'33", com uma distância de 142,54m, confrontando com a terra da Estrada Municipal; BC66-BC70, com Azimute verdadeiro de 31°26'46", com uma distância de 558,69m, confrontando com a terra de Benedito André de Souza; BC70-BC51, com Azimute verdadeiro de 33°04'09", com uma distância de 770,82m, confrontando com a terra de Benedito André de Souza. LIMITES E CONFRONTAÇÕES: NORTE: com Félix Antônio de Oliveira; SUL: com Estrada Municipal; LESTE: com Avelino Firmo Da Cunha/Juarez Dias de Carvalho/Ana Maria da Cunha; OESTE: com Benedito André Souza. MATRICULA N.º 15.691, Fls. 01, Livro 2, no Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Rosário Oeste -MT *** RESSALVA: O Registro deste título fica vinculado à apresentação do comprovante de recolhimento do I.T.B.I.*****

E por estar de acordo, aceita o OUTORGADO o presente Título, assinado em
duas (2) vias.

APARECIDO ALVES DE OLIVEIRA
Presidente do INTERMAT

Instituto de Terras de Mato Grosso – INTERMAT, aos **28** dias
do mês de **JULHO** de ~~19~~ **2000**.

Dr. Carlos Correa Cerqueira
Adm. de Empresa - CRA 29/85/MT
INTERVAT

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
38083617000190##

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT

Título: 0094_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 179_01571

2

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: SCANMASTER

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0094_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 179_01571

2.pdf

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: 7F00B59AB967B7D42DD0A037FB919D61

Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:42

Classe: 221.5

Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI
M DO INTERMAT

Data Producao: 23/01/2026 19:17:42

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:42



Documento assinado digitalmente
IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
CNPJ:38083617000190
Data: 23/01/2026