

Título definitivo de propriedade de um lote de terras, com a área de 250 hectares, situado no lugar denominado "Bomvaldo" no município de Rosário, adquirido pelo título ao Senhor ROMUALDO MARIANO KLOSOWSKI. O Governador do Estado de Mato Grosso faz saber, ao que o presente viram, que havendo o D.E. por despacho de 23/2/54, concedido a título de venda ao Senhor Romualdo Mariano Klosowski, brasileiro, casado, o lote de terras no lugar denominado "Bomvaldo" no município de Rosário, cujo processo de sua medição e demarcação foi realizado de conformidade com as normas estabelecidas pela lei número 324 de 6 de dezembro de 1949, bem como efetuado o pagamento da quantia de R\$ 29.865 correspondente ao valor total da área medida de 250 hectares, taxa de colonização, taxa de identificação, taxa adicional, como provam os comprovantes sob números 565/55, 568/55, 569/55, expedidos pela Diretoria de Rendas desta Capital, junto aos autos também mandam passar-lhe um termo do art. 105, da lei acima referida, e em substituição ao título provisório expedido, o presente título definitivo de propriedade do mencionado lote, o qual tem a configuração de um polígono irregular e a superfície de 250 hectares, achando-se o respectivo marcação coberto pelo nº 5 acha-se fixado junto do muro de Edmo S. Sankowski e Medirlean Ryggowski; o nº 1 acha-se fixado a 1000 mts do nº I, ao rumo magu. de 0°00'3, dividindo com terras de Medirlean Ryggowski e terras do lote; o nº II acha-se fixado a 2000 mts do nº I, ao rumo magu. de 90°00'16, dividindo com terras do lote; o nº III acha-se fixado a 1000 e 2500 mts do nº II e do nº I, respectivamente, com o rumo magu. de 0°00'1 e 90°00'6, dividindo com terras de Edmo Sankowski e Edmo S. Sankowski; como tudo consta do memorial e planta que ficam arquivados no D.E. Bando e passado no D.E. em Curitiba, 4 de agosto de 1955. 755 da República. Eu, Theobaldo Jorge Espinoza, Diretor do D.E. p. fiz. assinou. At. Fernando Borges da Costa, Otávio Augusto de Moraes Barreto, acompanhando a respectiva cópia da planta. Acham-se colados R\$ 500,00 em estampilhas estaduais. Sigas de terras, em Curitiba, 25-8-1955.

Carvalho Meier

Título definitivo de propriedade de um lote de terras com a área de 199 hectares, situado no lugar denominado "São Antônio" no município de Roma de Garças, adquirido pelo título ao Senhor ROMUALDO KLOSOWSKI. O Governador do Estado de Mato Grosso faz saber, ao que o presente viram, que havendo o D.E. por despacho de 14/1/54, concedido a título de venda ao Senhor Antônio Klosowski, brasileiro, casado, comerciante, o lote de terras no lugar denominado "São Antônio" no município de Roma de Garças, cujo processo de sua medição e demarcação foi realizado de conformidade com as normas estabelecidas pela lei número 324 de 6 de dezembro de 1949, bem como efetuado o pagamento da quantia de R\$ 29.807 correspondente ao valor total da área medida de 199 hectares, taxa de colonização, taxa de identificação, taxa adicional, como provam os comprovantes sob números 1254/54, 1023/60, 3238/60, expedidos pela Diretoria de Rendas desta Capital, junto aos autos, também mandam passar-lhe um termo do art. 105, da lei acima referida e em substituição ao título provisório expedido, o presente título definitivo de propriedade do mencionado lote, o qual tem a configuração de um polígono irregular e a sup. de 199 hectares, achando-se o respectivo marcação coberto: o nº I acha-se fixado junto da margem direita do rio Brasilino, em comum com o muro de Tiravanti Gardo; o nº II acha-se fixado junto da margem direita do rio Brasilino a 1000 mts do nº I ao rumo magu. de 81°20'06, dividindo com a margem direita do rio Brasilino; o nº III acha-se fixado a 1450 mts do nº II ao rumo magu. de 0°00'5, dividindo com terras de Medirlean O. Moraes; o nº IV acha-se fixado a 1080 e 1970 mts do nº III e do nº I, respectivamente, com o rumo magu. de 342°30'54 e 0°00'1, dividindo com terras de Francisco Xavier e Tiravanti Gardo; como tudo consta do memorial e planta que ficam arquivados no D.E. Bando e passado no D.E. em Curitiba, 4 de agosto de 1955. 755 da República. Eu, Theobaldo Jorge Espinoza, Diretor do D.E. p. fiz. assinou. At. Fernando Borges da Costa, Otávio Augusto de Moraes Barreto, acompanhando a respectiva cópia da planta. Acham-se colados R\$ 500,00 em estampilhas estaduais. Sigas de terras, em Curitiba, 25-8-1955.

Carvalho Meier

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando CÓPIA FIDEDIGNA dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
CNPJ: 38.083.617/0001-90

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT

Título: 0280 2025 00149 221.5 FUNDIARIO DTC 95 SD

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: DocFlow Enterprise Pro

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0280_2025-00149_221.5_FUNDIARIO DTC 95_SD

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: 71D08EAA39397E4D19369DB187CD2243C692C058738B599484B7E43A3E1C5644

Local-Data-Hora: CUIABA/MT - 17/09/2026 18:01:36

Classe: 221.5

Referencia PCTTD: TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI M DO INTERMAT

Data Producao: 17/09/2026 17:27:47

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

CUIABA/MT - 17/09/2026 18:01:36



Documento assinado digitalmente

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

CNPJ: 38.083.617/0001-90

Data: 17/09/2026 17:27:47