



ESTADO DE MATO GROSSO
SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS
INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO-INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO

Nº 016188

SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras,

a ****ZILDA ANTUNES DOS SANTOS****

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso – INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775, de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do Decreto nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente; considerando o contido no artigo 43, alíneas "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g" do mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo nº 0.057.963-7 OUTORGA a **ZILDA ANTUNES DOS SANTOS**, Brasileira, Solteira, Lavradora.****

, portador da Carteira de Identidade RG Nº 966.960 , expedida pela SSP/MT e do CPF nº 650.644.611-00, o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada **"LOTE 055"** com **98,0332 HA** hectares

(*** NOVENTA E OITO HECTARES, TRÊS ARES E TRINTA E DOIS CENTIARES***)
localizada no Distrito de ***** , no Município de **ARIPUANÃ-MT ******* , neste Estado, possuindo os

seguintes limites e confrontações:

M46-M171, com Azimute verdadeiro de 122°54'52", com uma distância de 1.957,766m, confrontando com LOTE 56 ; M171-M160, com Azimute verdadeiro de 212°03'40", com uma distância de 479,022m confrontando com **ESTRADA DE SERVIDÃO** ; M160-M114, com Azimute verdadeiro de 301°26'34", com uma distância de 1.932,759m, confrontando com LOTE 54 ; M114-M46, com Azimute verdadeiro de 029°21'58", com uma distância de 529,621m, confrontando com **ESTRADA DE SERVIDÃO**. **LIMITES E CONFRONTAÇÕES:** NORTE: com Lote 56 ; SUL: com Lote 54; LESTE: com Estrada de Servidão; OESTE: com Estrada de Servidão. **PONTO DE AMARRAÇÃO:** O ponto de amarração (Sat-1), de Coordenadas UTM (SAD69) N=8.855,80630m e E= 221.593,65788m e Coordenadas Geográficas Latitude 10°20'42,68797"S e Longitude 059°32'31,7818"Wgr, cravado na patrimônio da Gleba Lontra, próximo a Estrada Municipal José de Alencar, deste segue-se com azimute verdadeiro de 147°24'40", e distancia de 4228,8377m até o marco M46, Coordenadas UTM (SAD69) E=223871,038m e N=885140,768m, e Coordenadas Geográficas 10°22'36,07"S e 59°31'18,15"Wgr. **MATRICULA N.º 32.059, Fls. 179, Livro 2-DL, no Cartório do 6º Ofício da Comarca de Cuiabá -MT *** RESSALVA: O Registro deste título fica vinculado à apresentação do comprovante de recolhimento do I.T.B.I. *******

Benedito Vicente A. Martins
Assistente Administrativo
INTERMAT

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
38083617000190##

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT

Título: 0046_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 187_01618

8

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: SCANMASTER

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0046_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 187_01618

8.pdf

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: 619F97C3316E17DC42D0998A12C87784

Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 16/01/2026 09:48:49

Classe: 221.5

Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI
M DO INTERMAT

Data Producao: 16/01/2026 09:48:49

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 16/01/2026 09:48:49

