



ESTADO DE MATO GROSSO  
SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS  
INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO-INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO Nº 015599  
SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE  
MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras,  
a **\*\*JOSÉ GARCIA RIBEIRO\*\***

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de  
Terras de Mato Grosso — INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775,  
de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do  
Decreto nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presiden-  
te; considerando o contido no artigo 43, alíneas "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g" do  
mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo nº 00.059.822.4  
OUTORGA a **JOSÉ GARCIA RIBEIRO**, Brasileiro, Casado, Agricultor. \*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*  
, portador da Carteira de Identidade  
RG Nº 330 832 , expedida pela SSP/MT e do CPF nº 630.631.741-49 ,  
o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada **GLEBA**

**TIRA BARRO** com **0,5387HA** hectares  
( **\*\* CINQUENTA TRÊS ARES E OITENTA E SETE CENTIARES \*\*** )

localizada no Distrito de\*\*\*\*\* , no Município de  
**JANGADA-MT \*\*\*\*\*** , neste Estado, possuindo os

seguintes limites e confrontações:

**BC119-BC120** com Azimute  
Verdadeiro de **172°27'54"** e com uma distância de **97,73m** , limitando com terras de  
**Geraldo Marcelo Barros**. **BC120-BC129** com Azimute Verdadeiro de **195°33'21"** e  
com uma distância de **24,92m**, limitando com terras de **Geraldo Marcelo Barros**.  
**BC129-BC128** com Azimute Verdadeiro de **291°06'15"** e com uma distância de **41,72m**  
, limitando com terras de **Sebastião Garcia Ribeiro**. **BC128-BC126** com Azimute  
Verdadeiro de **354°43'40"** e com uma distância de **102,65m** , limitando com terras de  
**Estrada Municipal**. **BC126-BC118** com Azimute Verdadeiro de **348°29'48"** e com  
uma distância de **20,29m** , limitando com terras de **Estrada Municipal**. **BC118-BC119**  
com Azimute Verdadeiro de **109°18'36"** e com uma distância de **49,03m** , limitando  
com terras de **Estrada Municipal**. **LIMITES E CONFRONTAÇÕES: NORTE:** com  
**Estrada Municipal**; **SUL:** com **Sebastião Garcia Ribeiro**; **LESTE:** com **Geraldo Marcelo**  
**Barros**; **OESTE:** com **Estrada Municipal**. **MATRICULA N.º 15.961, Livro 2, Folha 01,**  
**no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Rosário Oeste-MT \*\*\***  
**RESSALVA: O Registro deste título fica vinculado à apresentação do comprovante**  
**de recolhimento do I.T.B.I. \*\*\*\*\***

Benedito Vicente A. Morth  
Administrative

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

**BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020**

**CERTIFICAMOS**, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

**I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.**

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV  
38083617000190##

**II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.**

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

### **III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.**

Autor: INTERMAT

Título: 0004\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 179\_01559

9

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: SCANMASTER

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0004\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 179\_01559

9.pdf

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: E1AC8069820CC68802C752E767FC5B0C

Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:13

Classe: 221.5

Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI  
M DO INTERMAT

Data Producao: 23/01/2026 19:17:13

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

**OBSERVAÇÃO:** A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:13



Documento assinado digitalmente

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

CNPJ:38083617000190

Data: 23/01/2026