



ESTADO DE MATO GROSSO  
SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS  
**INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO - INTERMAT**

TÍTULO DEFINITIVO      N.º. 021964  
SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE  
MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras,  
a **\*\*PAULO ROBERTO LEITE IZIDORO\*\***

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso - INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto n.º 775, de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do Decreto n.º 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente; considerando o contido no artigo 43, alíneas "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g" do mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo n.º 0.018.736-4  
**OUTORGA a PAULO ROBERTO LEITE IZIDORO, brasileiro. \*\*\*\*\***

\*\*\*\*\*  
, portador da Carteira de Identidade  
RG N.º 3.604.973 , expedida pela SSP/RJ e do CPF n.º. 465.014.367-53 ,  
o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada "LOTE 04/A, QDR. 165  
SETOR URBANO - PROJ. PONTES e LACERDA" com 413,70 M<sup>2</sup> hectares  
(QUATROCENTOS E TREZE METROS E SETENTA CENTÍMETROS QUADRADOS) )  
localizada no Distrito de \*\*\*\*\* , no Município de  
PONTES E LACERDA - MT \*\*\* , neste Estado, possuindo os

seguintes limites e confrontações: **FRENTE:** AV.: MINAS GERAIS, COM DISTÂNCIA DE 10,00M; **FUNDOS:** LOTE 06, COM DISTÂNCIA DE 10,00M; **LADO DIREITO:** LOTE 04, COM DISTÂNCIA DE 41,250M; **LADO ESQUERDO:** LOTE 05, COM DISTÂNCIA DE 41,00M. **AO NORTE:** LOTE 06; **AO SUL:** AV.: MINAS GERAIS; **A LESTE:** LOTE 05; **A OESTE:** LOTE 04. CUJA ÁREA TEM ORIGEM NO DECRETO ESTADUAL N.º 227 DE 19/07/1909, FOI RECONHECIDA PELO INCRA ATRAVÉS DO TERMO DE RECONHECIMENTO N.º 39 DE 26/02/80, TRANSFERIDA A CODEMAT PELA LEI 4.183 DE 08/05/80 E POR ÚLTIMO TRANSFERIDA AO INTERMAT PELA LEI COMPLEMENTAR N.º 36 DE 11/10/1995, REGULAMENTADA PELO DECRETO 1.603 DE 28/07/1997. **RESSALVA:** O REGISTRO DESTES TÍTULOS FICA VINCULADO À APRESENTAÇÃO DO COMPROVANTE DO RECOLHIMENTO DO I.T.B.I. \*\*\*\*\*

E por estar de acordo, aceita o OUTORGADO o presente Título, assinado em duas (2) vias.

**BLAIRO BORGES MAGGI**  
Governador do Estado de Mato Grosso

**JAIR MARIANO**  
Presidente do INTERMAT

Rosimeri Aparecida Rebonato  
Gerente da Agência Fundiária e  
Titulação/INTERMAT

**Benedito Vicente A. Martins**  
Assistente Administrativo  
**INTERMAT**

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

**BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020**

**CERTIFICAMOS**, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

**I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.**

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV  
38083617000190##

**II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.**

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

### **III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.**

Autor: INTERMAT  
Título: 0014\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 222-2003\_021964  
Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO  
PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO  
Aplicativo: SCANMASTER  
Produtor: INTERMAT  
Identificador: 0014\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 222-2003\_021964.pdf  
Responsavel: IMAGEDOCS  
Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO  
Hash: BFF4612B16D9474E82A612CF0E2B9551  
Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 16/01/2026 18:48:43  
Classe: 221.5  
Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI  
M DO INTERMAT  
Data Producao: 16/01/2026 18:48:43  
Destinacao: GUARDA PERMANENTE  
Genero: TEXTUAL  
Prazo Guarda: 00 ANOS

**OBSERVAÇÃO:** A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 16/01/2026 18:48:43

