



ESTADO DE MATO GROSSO
SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS
INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO-INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO

Nº 016160

SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras,

a ** FLAUSINA PEREIRA DE SOUZA **

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso – INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775, de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do Decreto nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente; considerando o contido no artigo 43, alíneas "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g" do mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo nº 0.071.567-0
OUTORGA a **FLAUSINA PEREIRA DE SOUZA**, Brasileira, Solteira, Agricultora.*****

, portador da Carteira de Identidade
RG Nº **227.689**, expedida pela **SSP/MT** e do CPF nº **137.958.301-25**,
o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada **GLEBA PARA
GRANDE - VÁRZEA GRANDE - MT** com **6,6638 HA** hectares
(**SEIS HECTARES, SESSENTA E SEIS ARES E TRINTA E OITO CENTIARES.*******)

localizada no Distrito de **VÁRZEA GRANDE - MT**, no Município de
neste Estado, possuindo os

seguintes limites e confrontações:

PG13A-PG13 com Azimute Verdadeiro de **39°24'36"** e com uma distância de **451,33m**, limitando com terras de João Evangelista de Souza, **PG13-PG05** com Azimute Verdadeiro de **39°24'40"** e com uma distância de **377,90m**, limitando com terras de João Evangelista de Souza, **PG05-PG04** com Azimute Verdadeiro de **195°22'15"** e com uma distância de **59,23m**, limitando com Rio Cuiabá (margem direita), **PG04-PG16** com Azimute Verdadeiro de **315°04'50"** e com uma distância de **357,09m**, limitando com terras de Deodoro Pereira de Souza, **PG16-PG16A** com Azimute Verdadeiro de **315°04'48"** e com uma distância de **454,63m**, limitando com terras de Deodoro Pereira de Souza, **PG16A-PG13A** com Azimute Verdadeiro de **23°46'01"** e com uma distância de **122,42m**, limitando com terras de Ribeirão do Cocais (margem esquerda). **LIMITES E CONFRONTAÇÕES:** **NORTE:** com João Evangelista de Souza; **SUL:** com Deodoro Pereira de Souza; **LESTE:** com Rio Cuiabá (margem direita); **OESTE:** com Ribeirão dos Cocais (margem esquerda). **MATRICULA N.º 40.130-Ficha 01, Livro 2, no 5º Ofício da Comarca de Várzea Grande -MT *** RESSALVA: O Registro deste título fica vinculado à apresentação do comprovante de recolhimento do I.T.B.I.*******

E por estar de acordo, aceita o OUTORGADO o presente Título, assinado em duas (2) vias.

DANTE MARTINS DE OLIVEIRA
Governador do Estado de Mato Grosso

FRANCISCO TARQUINIO DALTRO
Secretário de Agricultura e Assuntos Fundiários

A 2ª via deste Título será autuada no processo, juntamente com a planta e memorial descritivo da área.

TÍTULO DEFINITIVO DE PROPRIEDADE registrado sob nº **525/086/890**
às fls. **27** do Livro **187** de Registro de Títulos Definitivos.

Instituto de Terras de Mato Grosso – INTERMAT, aos **25** dias do mês de **SETEMBRO** de 19**XXX** 2000.

Marcos Tadeu Almeida Campos
Chefe do Arquivo Fundiário e Titulação
CRC-2876/INTERMAT

Duzandi Sousa do Amaral
Assistente Administrativo

Benedito Vicente A. Martins
Assistente Administrativo
INTERMAJ

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
38083617000190##

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT

Título: 0027_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 187_01616

0

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: SCANMASTER

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0027_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 187_01616

0.pdf

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: 219E7985C12E28A8EE97DB89F69D5356

Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 16/01/2026 09:48:43

Classe: 221.5

Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI
M DO INTERMAT

Data Producao: 16/01/2026 09:48:43

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 16/01/2026 09:48:43



Documento assinado digitalmente

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

CNPJ:38083617000190

Data: 16/01/2026