



ESTADO DE MATO GROSSO

SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS

INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO-INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO

Nº 015722

SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE
MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras,

a

VIRGINIA BASTOS GOMES

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso — INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775, de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do Decreto nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente; considerando o contido no artigo 43, alíneas "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g" do mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo nº 0.057.861-4 OUTORGA a **VIRGINIA BASTOS GOMES**, Brasileira, Casada, Agricultora.

, portador da Carteira de Identidade

RG Nº 523.438 , expedida pela SSP/MT e do CPF nº 346.356.451-34 ,

o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada "GLEBA

com

hectares

SAMAMBAIA "

24,3871HA

(****VINTE E QUATRO HECTARES, TRINTA E OITO ARES E SETENTA E UM CENTIARES****)

localizada no Distrito de ***** , no Município de

JANGADA-MT *****

, neste Estado, possuindo os

seguintes limites e confrontações:

PV30-PV31, com Azimute verdadeiro

de 45°37'28", com uma distância de 104,85m, confrontando com a terra de Paulina da Silva Oliveira; PV31-

PV32, com Azimute verdadeiro de 309°47'18", com uma distância de 139,99m, confrontando com a terra de

Paulina da Silva Oliveira; PV32-PV36, com Azimute verdadeiro de 28°06'58", com uma distância de 4,96m,

confrontando com a terra da Estrada Municipal ; PV36-PV33, com Azimute verdadeiro de 129°13'12", com

uma distância de 140,32m, confrontando com a terra de Delfino da Silva Gomes; PV33-PV34, com Azimute

verdadeiro de 31°11'47", com uma distância de 106,42m, confrontando com a terra de Delfino da Silva Gomes;

PV34-PV41, com Azimute verdadeiro de 30°00'03", com uma distância de 32,06m, confrontando com a terra de

Jovenina da Silva; PV41-PV40, com Azimute verdadeiro de 123°57'56", com uma distância de 86,49m,

confrontando com a terra de Adélio Pereira; PV40-PV39, com Azimute verdadeiro de 13°35'51", com uma

distância de 182,94m, confrontando com a terra de Adélio Pereira; PV39-PV70, com Azimute verdadeiro de

134°09'26", com uma distância de 280,85m, confrontando com a terra de Mauricio da Silva Bastos; PV70-

PV48, com Azimute verdadeiro de 134°27'51", com uma distância de 182,17m, confrontando com a terra de

Lourdes Maria da Cunha; PV48-PV38, com Azimute verdadeiro de 133°33'22", com uma distância de

60,73m, confrontando com a terra de Neusa A. da Costa ; PV38-S12, com Azimute verdadeiro de 186°57'10",

com uma distância de 23,65m, confrontando com a Margem Esquerda do Rio Jangada; S12-S11, com

Azimute verdadeiro de 160°55'12", com uma distância de 118,77m, confrontando com a terra de Margem

Esquerda do Rio Jangada; S11-S10, com Azimute verdadeiro de 174°20'06", com uma distância de 100,66m, confrontando com a terra de Margem Esquerda do Rio Jangada; S10-S9, com Azimute verdadeiro de 222°35'30", com uma distância de 71,84m, confrontando com a terra de Margem Esquerda do Rio Jangada; S9-S8, com Azimute verdadeiro de 254°47'11", com uma distância de 50,38m, confrontando com a terra de Margem Esquerda do Rio Jangada; S8-PV37, com Azimute verdadeiro de 270°54'48", com uma distância de 176,54m, confrontando com a terra de Margem Esquerda do Rio Jangada; PV37-PV30, com Azimute verdadeiro de 309°19'11", com uma distância de 532,54m, confrontando com a terra de Marcino da Silva Gomes; **LIMITES E CONFRONTAÇÕES:** NORTE: com Adélio Pereira e Mauricio da Silva Bastos; SUL: com Marcino da Silva Gomes e Margem Esquerda do Rio Jangada; LESTE: com Lourdes Maria da Cunha, Neusa A. da Casta e Margem Esquerda do Rio Jangada; OESTE: com Jovenina da Silva, Delfino da Silva Gomes, Estrada Municipal, Paulina da Silva Oliveira e Marciano da Silva. **MATRICULA N.º 15.700, Fls. 01, Livro 2, no Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Rosário Oeste -MT *** RESSALVA: O Registro deste titulo fica vinculado à apresentação do comprovante de recolhimento do I.T.B.I.** *****


tudo conforme planta e memorial descritivo anexos, partes integrantes deste título, já integralmente pago pelo Outorgado, do qual se dá neste ato, plena e geral quitação, devendo o mesmo ser transcrito no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca, em obediência aos artigos 530 e 861 do Código Civil Brasileiro.

E por estar de acordo, aceita o OUTORGADO o presente Título, assinado em duas (2) vias.

Em Cuiabá-MT, 01 de AGOSTO de 19 XXX 2.000

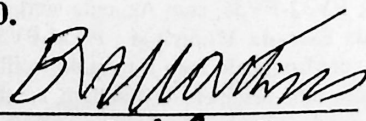

DANTE MARTINS DE OLIVEIRA
Governador do Estado de Mato Grosso

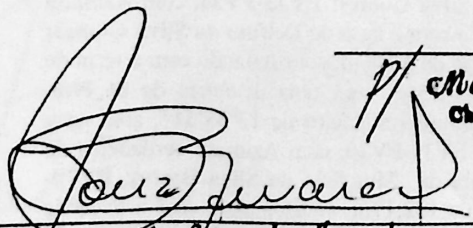

FRANCISCO TARQUÍNIO DALTRÓ
Secretário de Agricultura e Assuntos Fundiários

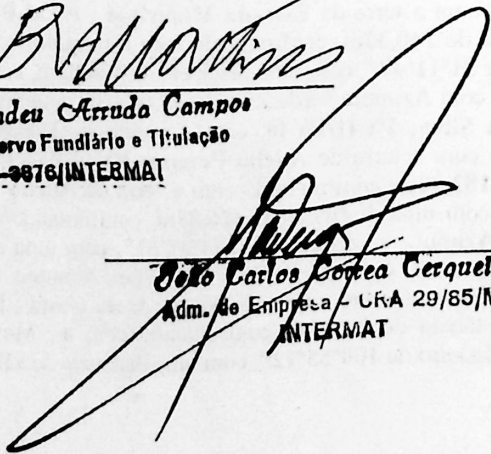

APARECIDO ALVES DE OLIVEIRA
Presidente do INTERMAT

A 2ª via deste Título será autuada no processo, juntamente com a planta e memorial descritivo da área.

TÍTULO DEFINITIVO DE PROPRIEDADE registrado sob nº 533/051/126
às fls. 099 do Livro 179 de Registro de Títulos Definitivos.
Instituto de Terras de Mato Grosso – INTERMAT, aos 01 dias
do mês de AGOSTO de 19 XXX 2000.


Marcio Tadeu Arruda Campos
Chefe de Arquivo Fundiário e Titulação
CRC-3876/INTERMAT


Jusandi Souza do Amaral
Assistente Administrativo


João Carlos Correa Cerqueira
Adm. de Empresa - CFA 29/85/MT
INTERMAT

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
38083617000190##

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT

Título: 0104_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 179_01572

2

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: SCANMASTER

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0104_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 179_01572

2.pdf

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: 4A92BBE0C2167C255AE98A00ED3C0725

Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:46

Classe: 221.5

Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI
M DO INTERMAT

Data Producao: 23/01/2026 19:17:46

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:46

