



ESTADO DE MATO GROSSO  
SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS  
INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO-INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO

Nº 015678

SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras,

a **\*\*ANTONIO SELERI\*\***

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso — INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775, de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do Decreto nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente; considerando o contido no artigo 43, alíneas "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g" do mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo nº 0.059.844-5  
OUTORGA a **ANTONIO SELERI**, Brasileiro, Casado, Agricultor. \*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*  
, portador da Carteira de Identidade  
RG Nº 49880557, expedida pela SSP/SP e do CPF nº 663.588.768-72,  
o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada **GLEBA**

**TIRA BARRO** com **19,7329HA** hectares  
( **DEZENOVE HECTARES, SETENTA E TRÊS ARES E VINTE E NOVE CENTIARES** )

localizada no Distrito de \*\*\*\*\* , no Município de

**JANGADA-MT \*\*\*\*\*** , neste Estado, possuindo os seguintes limites e confrontações:

BC12-BC03 com Azimute Verdadeiro de 121°42'46" e com uma distância de 394,25m, limitando com terras de Wilson Masacasa. BC03-BC04 com Azimute Verdadeiro de 224°58'09" e com uma distância de 505,45m, limitando com terras de Roseval Rodrigues dos Santos. BC04-BC05 com Azimute Verdadeiro de 303°43'46" e com uma distância de 414,10m, limitando com terras de Roseval Rodrigues dos Santos. BC05-BC39 com Azimute Verdadeiro de 47°08'02" e com uma distância de 202,35m, limitando com terras de José Cavalcante Souza. BC39-BC40 com Azimute Verdadeiro de 46°50'45" e com uma distância de 78,94m, limitando com terras de José Estevão Rodrigues. BC40-BC12 com Azimute Verdadeiro de 48°12'59" e com uma distância de 214,99m, limitando com terras de Félix Antônio de Oliveira. **LIMITES E CONFRONTAÇÕES:** NORTE: com Wilson Masacasa; SUL: com Roseval Rodrigues dos Santos; LESTE: com Roseval Rodrigues dos Santos; OESTE: com Félix Antônio de Oliveira, José Estevão Rodrigues e José Cavalcante Souza. **MATRICULA N.º 15.961, Livro 2, Folha 01, no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Rosário Oeste-MT.** **RESSALVA:** O Registro deste título fica vinculado à apresentação do comprovante de recolhimento do I.T.B.I.\*\*\*\*\*

E por estar de acordo, aceita o OUTORGADO o presente Título, assinado em duas (2) vias.

**DANTE MARTINS DE OLIVEIRA**  
Governador do Estado de Mato Grosso

APARECIDO ALVES DE OLIVEIRA  
Presidente do INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO DE PROPRIEDADE registrado sob nº 533/051/91  
às fls. 64 do Livro 179 de Registro de Títulos Definitivos.

Manoel Carlos Gomes Campos  
 Chefe de Arquivo Fundação e Titulação  
 DRC-3076/INTERMAT

Apresento: Souza do Amaral  
Assistente Administrativo

Marcos Aurélio Galvão Silva  
 Assistente de Administração  
 INTERMAT

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

**BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020**

**CERTIFICAMOS**, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

**I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.**

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV  
38083617000190##

**II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.**

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

### **III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.**

Autor: INTERMAT

Título: 0067\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 179\_01567

8

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: SCANMASTER

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0067\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 179\_01567

8.pdf

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: 6DEB68728871F0146AAE242371D18074

Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:34

Classe: 221.5

Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI  
M DO INTERMAT

Data Producao: 23/01/2026 19:17:34

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

**OBSERVAÇÃO:** A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:34

