



ESTADO DE MATO GROSSO
SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS
INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO-INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO

Nº 015618

SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras,

^a ****JOÃO CARDOSO DE ANDRADE****

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso — INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775, de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do Decreto nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente; considerando o contido no artigo 43, alíneas "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g" do mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo nº 00.059.854-2 OUTORGA a **JOÃO CARDOSO DE ANDRADE**, Brasileiro, Solteiro, Agricultor. *****

, portador da Carteira de Identidade RG Nº 1274150-7, expedida pela SSP/MT e do CPF nº 880.431.771-04, o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada **GLEBA TIRA BARRO** com **7,1040HA** hectares (****SETE HECTARES, DEZ ARES E QUARENTACENTIARES****) localizada no Distrito de ***** , no Município de **JANGADA-MT *******, neste Estado, possuindo os seguintes limites e confrontações:

BC19-BC18 com Azimute Verdadeiro de 196°07'13" e com uma distância de 144,85m, limitando com terras de **Arcílio Getúlio Correa da Silva**. **BC18-BC20** com Azimute Verdadeiro de 286°22'03" e com uma distância de 265,09m, limitando com terras de **Estrada Municipal**. **BC20BC21** com Azimute Verdadeiro de 353°48'16" e com uma distância de 157,44m, limitando com terras de **Jorge Bruno da Cunha**. **BC21-BC22** com Azimute Verdadeiro de 312°05'06" e com uma distância de 158,79m, limitando com terras de **Jorge Bruno da Cunha**. **BC22-BC23** com Azimute Verdadeiro de 34°19'56" e com uma distância de 7,72m, limitando com terras de **Jorge Bruno da Cunha**. **BC23-BC08** com Azimute Verdadeiro de 35°55'23" e com uma distância de 65,84m, limitando com terras de **José Cavalcante de Souza**. **BC08-BC19** com Azimute Verdadeiro de 123°44'55" e com uma distância de 464,73m, limitando com terras de **Roseval Rodrigues dos Santos**. **LIMITES E CONFRONTAÇÕES: NORTE:** com Roseval Rodrigues dos Santos; **SUL:** com Estrada Municipal e Jorge Bruno da Cunha; **LESTE:** com Arcílio Getulio Correa da Silva; **OESTE:** com José Cavalcante de Souza. **MATRICULA N.º 15.961, Livro 2, Folha 01, no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Rosário Oeste MT *** PESSALVA. O Registro deste título fica vinculado à apresentação do comprovante de recolhimento do I.T.B.I. *******

[illegible]

E por estar de acordo, aceita o OUTORGADO o presente Título, assinado em

Em Cuiabá-MT, ²⁸ de MARÇO de ~~19~~ **XXX** 2.000

DANTE MARTINS DE OLIVEIRA
Governador do Estado de Mato Grosso

FRANCISCO TARQUÍNIO DALTRO
Secretário de Agricultura e Assuntos Fundiários

APARECIDO ALVES DE OLIVEIRA
Presidente do INTERMAT

A 2ª via deste Título será autuada no processo, juntamente com a planta e memorial descritivo da área.

TÍTULO DEFINITIVO DE PROPRIEDADE registrado sob nº **533/051/43**
às fls. **17** do Livro **179** de Registro de Títulos Definitivos.

Instituto de Terras de Mato Grosso - INTERMAT, aos 28 dias do mês de MARÇO de 2000.

Marcelo Costa Carruda Campos
Chefe do Apoio Pedagógico e Formação
CRC-3876/INTERMAT

Marcos Aurelio Galvão Silva
 Assistente de Administração
 INTERMAT

Benedito Vicente (A. Martí)
Asistente Administrativo
INTERMAY

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
38083617000190##

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT

Título: 0020_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 179_01561

8

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: SCANMASTER

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0020_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 179_01561

8.pdf

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: 4F016666121B5D444DECBDE0B65831E2

Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:18

Classe: 221.5

Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI
M DO INTERMAT

Data Producao: 23/01/2026 19:17:18

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:18

