



ESTADO DE MATO GROSSO

SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS
INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO - INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO

Nº 015668

SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras, a ****AURELINO MARQUES SILVA****

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso — INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775, de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do Decreto nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente; considerando o contido no artigo 43, alíneas "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g" do mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo nº **0.013.773-1**

OUTORGA a *****AURELINO MARQUES - SILVA**, brasileiro, casado, professor,
***** , portador da Carteira de Identidade

RG Nº **041.867** , expedida pela **SSP/MT** e do CPF nº **160.214.361-72**,

o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada **FAZENDA
"SANTA LUZIA DE ANUNCIAÇÃO"** com **140,9764 ha** hectares

(**Cento e Quarenta Hectares Noventa e Sete Ares e Sessenta e Quatro Centiáres.**)

localizada no Distrito de ********* , no Município de

NOSSA SENHORA DO LIVRAMENTO - MT ***** , neste Estado, possuindo os

seguintes limites e confrontações: **M1-M2:** Com o Azimute Verdadeiro de **146°48'22"** com uma distância de **783,99m** limitando com terras de **Salviano Pedro de Souza**; **M2-M3:** Com o Azimute Verdadeiro **216°34'06"** com uma distância de **237,74m** limitando com terras de **Salviano Pedro Souza**; **M3-M4:** Com o Azimute Verdadeiro de **236°47'17"** com uma distância de **926,13m** limitando com terras **Salviano Pedro Souza**; **M4 - M5:** Com o Azimute Verdadeiro de **216°02'25"** com uma distância de **1.571,39m** limitando com terras de **Maria Angelica de Barros**; **M5-M6:** Com o Azimute Verdadeiro de **309°54'23"** com uma distância de **683,22m** limitando com **Serra das Araras**; **M6-M7:** Com o Azimute Verdadeiro de **60°11'16"** com uma distância de **684,88m** limitando com terras de **Roberto Marques Silva**; **M7-M8:** Com o Azimute Verdadeiro de **38°31'03"** com uma distância de **1.448,53m**; **M8-M1:** Com o Azimute Verdadeiro de **31°39'47"** com uma distância de **837,41m**, limitando com terras de **Roberto Marques Silva**. **RESUMO DOS LIMITES:** Norte: **Roberto Marques Silva e Salviano Pedro de Souza**; Sul: **Maria Angélica de Barros e Salviano Pedro de Souza**; Leste: **Salviano Pedro de Souza e Maria Angélica de**

Barros; Oeste: Serra das Araras, María Angélica de Barros e Roberto Marques Silva. PONTO DE AMARRAÇÃO: O M1 do lote está amarrado na margem esquerda do Ribeirão das Pedras com a margem direita do Córrego Lajinha numa distância de 4.733,93m e com um Azimute Verdadeiro de 135°50'49". Coordenadas UTM do (P.A) E=507.683,1267m N=8.270.310,2583m Coordenadas Geográficas do (P.A) Lat.: 15°38'42"S Long.:56°55'42"W, Coordenadas UTM do M1 E=504.385,5792 N=8.273.706,7632m Coordenadas Geográficas do M1 Lat.:15°36'52"S Long.:56°57'33W. **MATRÍCULA:** Nº 32.747 Livro nº 2, Ficha 01, 01vº, 02 e 02vº - Cartório - 1º Tabelionato Registro de Imóveis - Várzea Grande - MT; através da Portaria nº 036/96 publicado no D.O.E em 02.04.96. **Ressalva:** O Registro deste Título fica vinculado a apresentação do comprovante de recolhimento do I.T.B.I. *****

tudo conforme planta e memorial descritivo anexos, partes integrantes deste título, já integralmente pago pelo Outorgado, do qual se dá neste ato, plena e geral quitação, devendo o mesmo ser transscrito no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca, em obediência aos artigos 530 e 861 do Código Civil Brasileiro.

— E por estar de acordo, aceita o OUTORGADO o presente Título, assinado em duas (2) vias. *A*

Em Cuiabá-MT, 15 de maio de 1920.

DANTE MARTINS DE OLIVEIRA
Governador do Estado de Mato Grosso

FRANCISCO TARQUINIO DALTRÓ
Secretário de Agricultura e Assuntos Fundiários

APARECIDO ALVES DE OLIVEIRA Presidente do INTERMAT

A 2ª via deste Título será autuada no processo, juntamente com a planta e memorial descritivo da área.

TÍTULO DEFINITIVO DE PROPRIEDADE registrado sob nº

534/065/085

às fls. 158 do Livro 179 de Registro de Títulos Definitivos.

Instituto de Terras de Mato Grosso — INTERMAT, aos 15 dias
do mês de maio de 1920. *M*

*Marcio Tadeu Górrica Campô
Chefe do Acervo Técnico e Titulação
CRC-3876/INTERMAT*

Jurandi Souza do Amaral
Assistente Administrativo

Benedicto Vicente A. Marañón
Asistente Administrativo
INFERMAT

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
38083617000190##

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT

Titulo: 0062_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 179_01566

8

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: SCANMASTER

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0062_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 179_01566

8.pdf

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: 7F6E14CF11719177EF284EBF145AB14C

Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:32

Classe: 221.5

Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FIM DO INTERMAT

Data Producao: 23/01/2026 19:17:32

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:32

