



ESTADO DE MATO GROSSO  
SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS  
INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO - INTERMAT

**CANCELADO**

TÍTULO DEFINITIVO N.º 019229  
SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras,  
a \*\*SEBASTIÃO DE JESUS\*\*

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso - INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto n.º 775, de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do Decreto n.º 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente; considerando o contido no artigo 43, alíneas "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g" do mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo n.º 0.063.354-2  
OUTORGA a SEBASTIÃO DE JESUS, Brasileiro, Casado.\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* , portador da Carteira de Identidade  
RG N.º 438293 , expedida pela SSP/MT e do CPF n.º 773.994.471-87 ,  
o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada "LOTE 05 Q. 177  
PROJETO PONTES E LACERDAS" com 120,00 M<sup>2</sup> hectares  
( CENTO E VINTE METROS QUADRADOS.\*\*\*\*\* )  
localizada no Distrito de \*\*\*\*\* , no Município de

PONTES E LACERDA - MT \*\*\* , neste Estado, possuindo os  
seguintes limites e confrontações: **FRENTE:** Rua Amazonas, distância de 10,00 metros; **FUNDO:** Lote 05/A, com distância de 10,00 metros; **LADO DIREITO:** BR 174, com distância de 12,00 metros; **LADO ESQUERDO:** Lote 05/B, com distância de 12,00 metros. cuja área tem origem no Decreto Estadual n.º 227 de 19/07/1909. foi reconhecido pelo Incra através do termo de Reconhecimento n.º 39 de 26/02/1980, transferido à CODEMAT pela lei n.º 4.183 de 08/05/80 e por ultimo transferida ao INTERMAT pela lei Complementar n.º 36 de 11/10/1995, regulamentado pelo decreto 1.603 de 28/07/1997. **RESSALVA:** O Registro deste Título fica vinculado à apresentação do comprovante do recolhimento do I.T.B.I.  
\*\*\*\*\*  
\*

E por estar de acordo, aceita o OUTORGADO o presente Título, assinado em duas (2) vias.

**DANTE MARTINS DE OLIVEIRA**  
Governador do Estado de Mato Grosso

**APARECIDO ALVES DE OLIVEIRA**  
Presidente do INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO DE PROPRIEDADE registrado sob nº 529/090/33  
às fls. 33 do livro 210 de Registro de Títulos Definitivos.

Instituto de Terras de Mato Grosso - INTERMAT, aos (quatro) 04 dias do mês de ABRIL de 19 XX 2.002

*Marcia Tullio da Arruda Campos*  
Gerente de Atendimento Furd. e Titulação  
**INTERMAT**

Durandi Souza do Amaral  
Assistente de Leitura

**Marcelo Aurélio Galvão Silva**  
Assistente de Administração  
**INTERNAT**

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

**BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020**

**CERTIFICAMOS**, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

**I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.**

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV  
38083617000190##

**II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.**

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

### **III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.**

Autor: INTERMAT

Título: 0039\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 210\_01922

9

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: SCANMASTER

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0039\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 210\_01922

9.pdf

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: 159D568E405073035231B2B47032B90C

Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 16/01/2026 18:40:40

Classe: 221.5

Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI  
M DO INTERMAT

Data Producao: 16/01/2026 18:40:40

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

**OBSERVAÇÃO:** A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 16/01/2026 18:40:40



Documento assinado digitalmente

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

CNPJ:38083617000190

Data: 16/01/2026