



ESTADO DE MATO GROSSO
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO RURAL E AGRICULTURA FAMILIAR

INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO - INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO 10843

Título Definitivo de Propriedade
que o Governo do Estado, através do
Instituto de Terras de Mato Grosso -
INTERMAT outorga a MARLENE
SOARES DA SILVA.

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso - INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775/76 de 23 de novembro de 1.976, Lei nº 9.223/09 de 14-10-09 e Decreto nº 2.364/10 de 05-02-10, responsável pela Regularização Fundiária do Estado de Mato Grosso, neste ato representado por seu Presidente, que em conformidade com o art. 3º da Lei Estadual nº 8.395/05 de 15-12-2005 e considerando o que consta do Processo Administrativo nº 333826/2010, OUTORGA a MARLENE SOARES DA SILVA, BRASILEIRA, DIVORCIADA, portador(a) da Carteira de Identidade nº 664152 - SSP/MT e do CPF nº 411.905.131-53 o Título Definitivo de Propriedade do Lote nº 13, Quadra 38 - Rua Genni, com a área de 288,57 m² (duzentos e oitenta e oito metros quadrados e cinquenta e sete decímetros quadrados), localizado no "LOTEAMENTO SANTA ELVIRA", Distrito de Santa Elvira, município de JUSCIMEIRA, neste Estado, possuindo as seguintes confrontações e dimensões: Frente - Rua Genni, com 16,33 m; Fundo - Lote 07, com 11,79 + 2,20m m; Lado Direito - Lote 14, com 35,19m e Lado Esquerdo - Lotes 07 e 12 com 17,80 + 20,00m. Encontrando-se o referido Loteamento registrado sob a matrícula o nº 1633 - Lv2 - 1o. Ofício de Juscimeira - MT, onde deverá ser obrigatoriamente transcrito em obediência ao Código Civil Brasileiro. O presente Título Definitivo é assinado em duas vias de igual teor, cuja transferência de dominialidade fica condicionada à apresentação do comprovante de recolhimento do ITBI. Dado e passado no Instituto de Terras de Mato Grosso - INTERMAT - Diretoria de Regularização Fundiária Urbana, Projeto "Tequenfim", em Cuiabá-MT, aos 17 de abril de 2012.

Silval da Cunha Barbosa
Governador do Estado de Mato Grosso

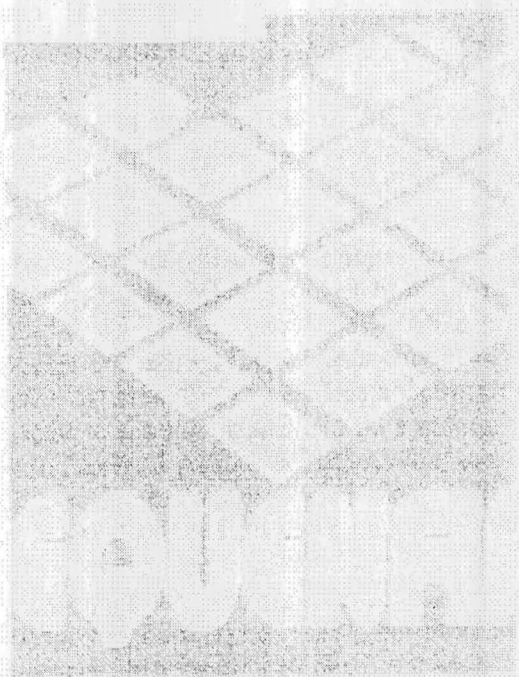
Roseli de Fátima Meira Barbosa
Secretária de Estado de Trabalho
e Assistência Social

Afonso Dalberto
Presidente do INTERMAT

Instituto de Terras de Mato Grosso

Diretoria de Regularização Fundiária Urbana

Projeto de Regularização
Fundiária Urbana



Atenção:

Este Título deverá ser obrigatoriamente levado a
registro pelo outorgado no Cartório de Registro de Imóveis.

"Quem não registra não é dono."

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando CÓPIA FIDEDIGNA dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
CNPJ: 38.083.617/0001-90

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT
Título: 0012 2026 00110 221.5 LIVRO 157 TEQUENFIM 10843
Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO
PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO
Aplicativo: DocFlow Enterprise Pro
Produtor: INTERMAT
Identificador: 0012_2026-00110_221.5_LIVRO 157 TEQUENFIM_10843
Responsavel: IMAGEDOCS
Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO
Hash: 81C99C1396D162CEA86DD617F26E56735E5AE0EC3C7A44F55CECF24C74BC49B7
Local-Data-Hora: CUIABA/MT - 19/09/2026 09:10:56
Classe: 221.5
Referencia PCTTD: TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI M DO INTERMAT
Data Producao: 10/09/2026 14:26:48
Destinacao: GUARDA PERMANENTE
Genero: TEXTUAL
Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

CUIABA/MT - 19/09/2026 09:10:56



Documento assinado digitalmente
IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
CNPJ: 38.083.617/0001-90
Data: 10/09/2026 14:26:48