



ESTADO DE MATO GROSSO
SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS
INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO-INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO

Nº 015644

SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE
MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras,
a ****SALIM BOTELHO DE CAMPOS JUNIOR****

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso – INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775, de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do Decreto nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente; considerando o contido no artigo 43, alíneas "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g" do mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo nº 0.059.880-1

OUTORGA a *****SALIM BOTELHO DE CAMPOS JUNIOR**, brasileiro, solteiro, agricultor. *****

, portador da Carteira de Identidade

RG Nº 1228785-7, expedida pela SSP/MT e do CPF nº 696.520.901-15,

o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada **FAZENDA**

"PANTANAL III"*****

com 99,9219 ha hectares

NOVENTA E NOVE HACTARES NOVENTA E DOIS ARES E DEZENOVE CENTIARES.

localizada no Distrito de
POCONÉ - MT *****

, no Município de

, neste Estado, possuindo os

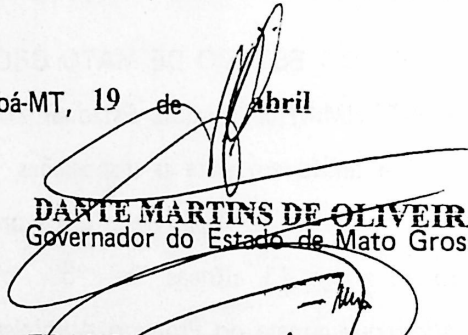
seguintes limites e confrontações: **M1 - M2:** Azimutes **273°20'44"** e distância de **13.661,65m** confrontando com **Edna Lais Silva Botelho de Campos**; **M2 - 03:** Azimutes **37°24'12"** e distância de **754,61m** confrontando com **João Miguel da Silva**; **M3 - M4:** Azimutes **311°07'34"** e distância de **627,93m** confrontando com **João Miguel da Silva**; **M4 - M5:** Azimutes **88°40'04"** e distância de **129,03m** confrontando com **João Miguel da Silva**; **M5 - M6:** Azimutes **33°57'14"** e distância de **180,83m** confrontando com **João Miguel da Silva**; **M6 - M7:** Azimutes **117°55'25"** e distância de **113,18m** confrontando com **João Miguel da Silva**; **M7 - M8:** Azimutes **67°48'35"** e distância de **410,40m** confrontando com **João Miguel da Silva**; **M8 - M9:** Azimutes **160°50'29"** e distância de **700,82m** confrontando com **João Miguel da Silva**; **M9 - M10:** Azimutes **137°52'04"** e distância de **763,22m** confrontando com **João Miguel da Silva**; **M10 - M11:** Azimutes **213°16'40"** e distância de **142,23m** confrontando com **João Miguel da Silva**. **RESUMO DOS LIMITES:** Norte: **João Miguel da Silva**; Sul: **Edna Lais Silva Botelho de Campos**; Leste: **João Miguel da Silva**; Oeste: **João Miguel da Silva**. **PONTO DE AMARRAÇÃO:** O P.A (ponto de amarração) encontra-se cravado na barra do Córrego Guanandi pela sua margem esquerda, com o Córrego Acorizal pela sua margem direita, com Coordenandas UTM,

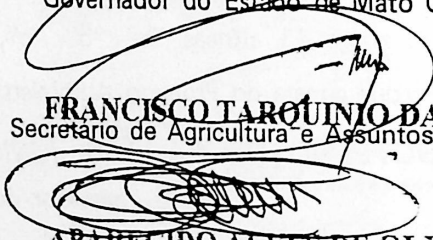
N:8.224.251,856m e E: 537.810,266m e Coordenadas Geográficas de Latitude 16°03'40"S e Longitude 56°38'47"Wgr; deste ponto seguimos no azimuth verdadeiro de 338°09'11" e com uma distância de 4.450,90m, encontramos o marco M:1 do referido lote com Coordenadas UTM E: 536.153,961m, N: 8.228.383,096m, e Coordenadas Geográficas de 16°01'26"S e 56°39'43"Wgr. MATRÍCULA: Nº 12.112 Livro nº 2, Ficha 01 e 01Vº - Cartório do 1º Ofício - Comarca de Poconé - MT., através da Portaria nº 026/2.000 publicado no D.O.E em 29.02.00. Ressalva: O Registro deste Título fica vinculado a apresentação do comprovante de recolhimento do I.T.B.I. *****

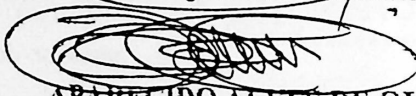
tudo conforme planta e memorial descritivo anexos, partes integrantes deste título, já integralmente pago pelo Outorgado, do qual se dá neste ato, plena e geral quitação, devendo o mesmo ser transcrito no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca, em obediência aos artigos 530 e 861 do Código Civil Brasileiro.

E por estar de acordo, aceita o OUTORGADO o presente Título, assinado em duas (2) vias.

Em Cuiabá-MT, 19 de  abril de ~~XX~~ 2.000.

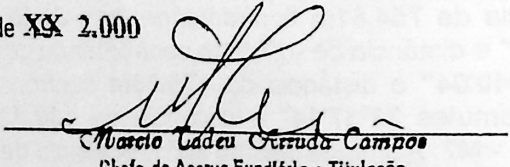

DANTE MARTINS DE OLIVEIRA
Governador do Estado de Mato Grosso

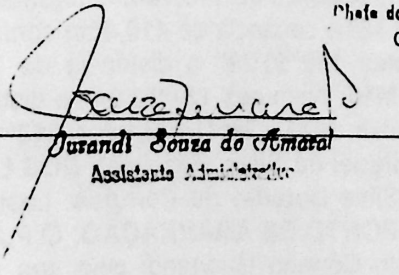

FRANCISCO TAROUINO DALTRO
Secretário de Agricultura e Assuntos Fundiários

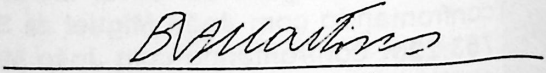

APARECIDO ALVES DE OLIVEIRA
Presidente do INTERMAT

A 2ª via deste Título será autuada no processo, juntamente com a planta e memorial descritivo da área.

TÍTULO DEFINITIVO DE PROPRIEDADE registrado sob nº 535/087/068
às fls. 041 do Livro 179 de Registro de Títulos Definitivos.
Instituto de Terras de Mato Grosso – INTERMAT, aos 19 dias
do mês de abril de ~~XX~~ 2.000


Marcelo Cadeu Cerrada Campos
Chefe do Acervo Fundiário e Titulação
CRC-2876/INTERMAT


Durandi Souza do Amaral
Assistente Administrativo


Durandi Souza do Amaral
Assistente Administrativo
INTERMAT

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
38083617000190##

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT

Titulo: 0044_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 179_01564

4

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: SCANMASTER

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0044_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 179_01564

4.pdf

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: 232D1327050F39E0C23B3945CC80F374

Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:26

Classe: 221.5

Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI
M DO INTERMAT

Data Producao: 23/01/2026 19:17:26

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:26



Documento assinado digitalmente

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

CNPJ:38083617000190

Data: 23/01/2026