



ESTADO DE MATO GROSSO
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO RURAL E AGRICULTURA FAMILIAR

INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO - INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO 10976

Título Definitivo de Propriedade que o
Governo do Estado, através do Instituto
de Terras de Mato Grosso – INTERMAT
outorga a **GENIVALDO ANACLETO DO
NASCIMENTO**.

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso – INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775/76 de 23 de novembro de 1.976, Lei nº 9.223/09 de 14-10-09 e Decreto nº 2.364/10 de 05-02-10, responsável pela Regularização Fundiária do Estado de Mato Grosso, neste ato representado por seu Presidente, que em conformidade com o art. 3º da Lei Estadual nº 8.395/05 de 15-12-2005 e considerando o que consta do Processo Administrativo nº 340168/2010, OUTORGA a **GENIVALDO ANACLETO DO NASCIMENTO**, brasileiro, solteiro, portador da Carteira de Identidade nº 2615155-3 – SSP/MT e do CPF nº 015.255.601-07 o Título Definitivo de Propriedade do Lote nº 012, Quadra 038 – Rua “Genni”, com a área de 227,99m² (duzentos e vinte e sete metros e noventa e nove centímetros quadrados), localizado no “Loteamento Santa Elvira”, Distrito de Santa Elvira, município de Juscimeira, neste Estado, possuindo as seguintes confrontações e dimensões: Frente - Rua Genni, com 12,16m; Fundo – Lote nº 07, com 12,01m; Lado Direito – Lote nº 13, com 17,80m e Lado Esquerdo – Lote nº 11, com 20,20m. Encontrando-se o referido Loteamento registrado sob a matrícula nº 1.663 – Livro nº 2, do Cartório do 1º Ofício de Juscimeira – MT, onde deverá ser obrigatoriamente transcrito em obediência ao Código Civil Brasileiro. O presente Título Definitivo é assinado em duas vias de igual teor, cuja transferência de dominialidade fica condicionada à apresentação do comprovante de recolhimento do ITBI. Dado e passado no Instituto de Terras de Mato Grosso – INTERMAT – Diretoria de Regularização Fundiária Urbana, Projeto “Tequenfim”, em Cuiabá-MT, aos 06 dias do mês de junho de 2.012.

Silval-da Cunha Barbosa
Governador do Estado de Mato Grosso

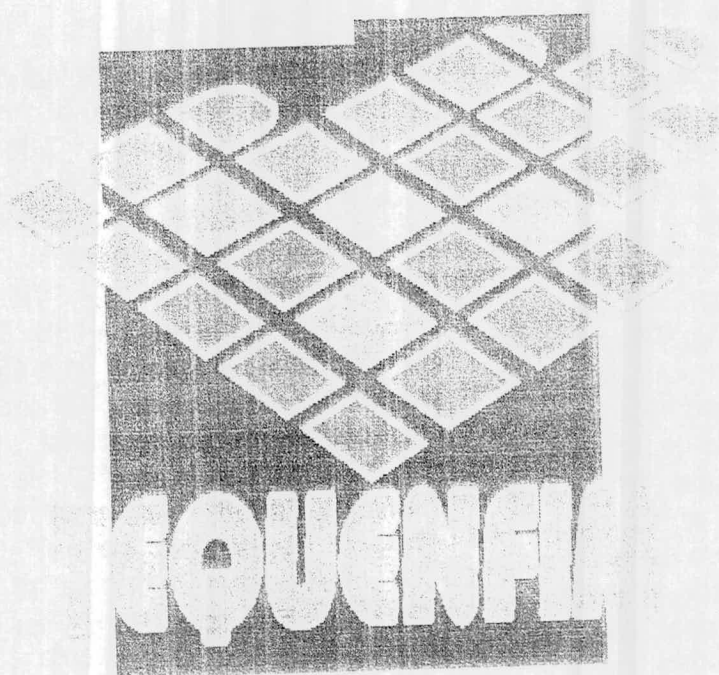
Roseli de Fátima Meira Barbosa
Secretária de Estado de Trabalho
e Assistência Social

Afonso Dalberto
Presidente do INTERMAT

Instituto de Terras de Mato Grosso

Diretoria de Regularização Fundiária Urbana

Projeto de Regularização
Fundiária Urbana



Atenção:

Este Título deverá ser obrigatoriamente levado a registro pelo outorgado no Cartório de Registro de Imóveis.

"Quem não registra não é dono."

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando CÓPIA FIDEDIGNA dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
CNPJ: 38.083.617/0001-90

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT

Título: 0036 2026 00110 221.5 LIVRO 157 TEQUENFIM 10976

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: DocFlow Enterprise Pro

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0036_2026-00110_221.5_LIVRO 157 TEQUENFIM_10976

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: 51211797C1EDBD828638542A53DD5882331A6759DD5F1A97C7F4477671586CE3

Local-Data-Hora: CUIABA/MT - 19/09/2026 09:11:03

Classe: 221.5

Referencia PCTTD: TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI M DO INTERMAT

Data Producao: 10/09/2026 14:27:52

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

CUIABA/MT - 19/09/2026 09:11:03



Documento assinado digitalmente

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

CNPJ: 38.083.617/0001-90

Data: 10/09/2026 14:27:52