

OUTORGADO Geraldo Fernandes da Silva
Objeto Quilômetro Expansão Urbana Lote n.º 09
Quadra n.º 120 Setor H Processo n.º 5.599/86

TÍTULO DEFINITIVO N.º 01270

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, através da Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODEMAT, baseado na Lei n.º 2.933 de 10 de junho de 1.969, regulamentada pelo Decreto n.º 1.138 de 30 de abril de 1.970 e considerando o que consta do Processo Administrativo n.º 5.599/86 Outorga a Geraldo Fernandes da Silva, brasileiro, casado, portador da Carteira de Identidade n.º 988.846 expedida pela SSPIPR e do CPF n.º 116.847.719-00

Título Definitivo de Propriedade de uma área de Terra denominada Expansão Urbana Lote 09 Quadra 120 com setor "H" com 490,00 m² (Quatrocentos e noventa metros quadrados)

localizada no município de Juína - MT neste Estado, possuindo os seguintes limites e confrontações:

Do norte: Lote 10, do sul: Lote 08, A leste: Rua Água Boa, A oeste: Av. Santa Catarina. Situação dos Marcos: Frente: Av. Santa Catarina - 14,00m, Lado Direito: Lote 10 - 35,00m, Fundos: Rua Água Boa - 14,00m, Lado Esquerdo: Lote 08 - 35,00m. Havido pelo Estado de Mato Grosso por força da matrícula da área total 28427, Livro 2EB de 19/05/84, e Matrícula do loteamento 51214, Livro 1A de 21/04/84 e a Lei nº 3.744 de 10/06/76, publicada no D.O.E. de 11/06/76, que altera a Lei nº 3.307 de 10/12/72, publicada no D.O.E. de 26/12/72 que autorizam a CODEMAT a promover o loteamento

tudo conforme planta e memorial descritivo, que ficam arquivados nesta Companhia, juntamente com o Processo e loteamento do referido Projeto.

Dado e passado na Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso, aos 05 dias do mês de dezembro de 1.991

Eu, Enis de Campos Figueiredo, Chefe do Setor Apoio Administrativo o fiz escrever e assinar.

Transcrito por	Conferido por	Visto
----------------	---------------	-------



fls: _____

ESTADO DE MATO GROSSO
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO RURAL - SEDER
INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO - INTERMAT

Processo nº 296992 /2.006	Interessado: <u>VALDECIR FERREIRA DE CASTRO</u>
	Ref. Loteamento Urbano de JUINA - MT

Em cumprimento à determinação do Senhor Presidente, efetuamos o CANCELAMENTO do Título Definitivo expedido em nome de: GERALDO FERNANDES DA SILVA. Estamos enviando ao Tequenfim para que seja confeccionado um novo título em nome da (o), requerente supra mencionado.

VISTO:

Cuiabá, 12.2006

Luciene Morais P. Coradine
Coord. Projetos Especiais e
Gerente da GEAFTE em Exercício

Márcio Tadeu de A. Campos
Agente Functário
INTERMAT

codemuf
01/379

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
38083617000190##

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT
Titulo: 0380_2025-00143_221.5_JUINA - 01_01270
Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO
PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO
Aplicativo: SCANMASTER
Produtor: INTERMAT
Identificador: 0380_2025-00143_221.5_JUINA - 01_01270.pdf
Responsavel: IMAGEDOCS
Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO
Hash: DAA025024FDED0271F0A92CC4DF186E3
Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 11/04/2026 15:14:46
Classe: 221.5
Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI
M DO INTERMAT
Data Producao: 11/04/2026 15:14:46
Destinacao: GUARDA PERMANENTE
Genero: TEXTUAL
Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 11/04/2026 15:14:46

