

Título Definitivo de propriedade  
 de um lote de terras com a área  
 de 31 ha, 9. 205 m<sup>2</sup> situado no  
 Patrimônio de Guirbani, no municí-  
 pio desta Capital, conferido pelo Co-  
 lado do senhor Luiz Franco de  
 Moraes.

O Governador do Estado de Mato Grosso.  
 faz saber, ao que o presente vierem que, em pros-  
 seguimento ao que, determino o Decreto n.º 515,  
 de 14 de agosto de 1948, que reservou para coloni-  
 zação de áreas de 3.600 (três mil e seiscentos hec-  
 tares) situadas no Patrimônio de Guirbani, municí-  
 pio desta Capital, e por conformidade com os ar-  
 tigos 53 e 54, que Lei n.º 336, de 6 de dezem-  
 bro de 1949, recebeu mandado por parte do senhor  
 Luiz Franco de Moraes, o presente título defini-  
 tivo de propriedade do lote n.º 3 (três mil e três)  
 o qual tem a configuração de um polígono irre-  
 gular e a seguinte discriminação: o M. P. F.  
 nos limites das terras da Fazenda Guirbani e terras  
 do lote n.º 1, de Ulisses de Moraes; o M. P. F.,  
 comum as terras do lote n.º 2 Reserva do Estado  
 e lote n.º cinco, distante 440 m<sup>0</sup> do 1.º ao rumo de  
 10' 30' S E, do M. P. F., comum as terras do lote  
 n.º 2 Reserva do Estado e lote n.º 19, de Ester-  
 Eliza Jorge de Moraes distante 465 m<sup>0</sup> do 1.º  
 ao rumo de 34º 00' S E; o M. P. F., comum as  
 lotes n.º 19 de Ester Eliza Jorge de Moraes e  
 lote n.º 4 de João Jorge Kinbers distante 130  
 m<sup>0</sup> do 1.º ao rumo de 45º 00' S W; o M. P. F.,  
 nos limites das terras do lote n.º 4 de João Jorge  
 Kinbers e terras da Fazenda Guirbani distante

do 4º do rumo de  $84^{\circ} 00' \text{ SW}$  e 699 metros  
do 1º do rumo de  $10^{\circ} 45' \text{ NE}$ , como tudo  
consta do memorial e planta que ficam an-  
quiosos no Departamento de Terras e Colóni-  
zação. Tudo se passou no Departamento  
de Terras e Colónizações em Coimbra, 13 de  
Junho de 1962; 17º de República. Exp.  
Fidelício Augusto, Governador Interino  
do Departamento de Terras e Colónizações  
(2) Fernando Correia de Costa, Fernando  
de Azeiteiro, acompanhados - o de respectivo có-  
pia de planta. Terras de Minas, em  
27/6/62. Uma Ficha de Arz.

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

**BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020**

**CERTIFICAMOS**, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

**I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.**

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV  
38083617000190##

**II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.**

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

## CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

### III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT  
Titulo: 0003\_2025-00143\_221.5\_COLONIA JARUONA\_SD  
Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO  
PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO  
Aplicativo: SCANMASTER  
Produtor: INTERMAT  
Identificador: 0003\_2025-00143\_221.5\_COLONIA JARUONA\_SD.pdf  
Responsavel: IMAGEDOCS  
Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO  
Hash: 076200EABB7199EF7AB22D4C7FE95F5E  
Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 11/04/2026 12:44:29  
Classe: 221.5  
Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI  
M DO INTERMAT  
Data Producao: 11/04/2026 12:44:29  
Destinacao: GUARDA PERMANENTE  
Genero: TEXTUAL  
Prazo Guarda: 00 ANOS

**OBSERVAÇÃO:** A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 11/04/2026 12:44:29

