

OUTORGADO Edson Alves  
Projeto Juina - Expansão Urbana Lote n.º 04  
Quadra n.º 144 - Residencial - Setor H Processo n.º 158187

TÍTULO DEFINITIVO N.º 01208

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, através da Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODEMAT, baseado na Lei n.º de 10 de junho de 1.969, regulamentada pelo Decreto n.º 1.138 de 30 de abril de 1.970 e considerando o que consta do Processo Administrativo n.º 158187 Outor

Edson Alves, brasileiro, solteiro  
portador da Carteira de Identidade n.º 436.612 expedida  
SSP/MT e do CPF n.º 346.544.471-68

O Título Definitivo de Propriedade de uma área de Terra denominada Exp. Urbana  
Lote - 04 Quadra - 144 com Setor H - Residencial - com 450,00  
(Quatrocentos e cinquenta metros quadrados)

localizada no município de Juina - MT  
neste Estado, possuindo os seguintes limites e confrontações:

Do norte: Lote 03, Do sul: Lote 05, A leste: Rua  
Páceres, A oeste: Av. Quiabá. Situação das marcas  
Frente: Av. Quiabá - 15,00m, Lado Direito: Lote - 0  
30,00m, Fundos: Rua Páceres - 15,00m, Lado Esquerdo  
Lote 05 - 30,00m. Havido pelo Estado de Mato Grosso  
por força da Matrícula da área total 28427, Livro  
206 de 19/05/87, e Matrícula do loteamento 51211  
Livro 1A de 21/04/87, e a Lei nº 3.744 de 10/06/76, pu-  
blicada no D.O.E. de 11/06/76, que altera a Lei nº 3.3  
de 10/12/72, publicada no D.O.E. de 26/12/72, que  
autorizou a CODEMAT a promover o loteamento.

tudo conforme planta e memorial descritivo, que ficam arquivados nesta Companhia, juntamente com o Processo e loteamento do referido Projeto.

Dado e passado na Companhia de Desenvolvimento do Estado  
de Mato Grosso, aos 26 dias do mês de novembro de 1.9 9  
Eu, Enis de Campos Figueiredo, Chefe do  
Apoio Administrativo o fiz escrever e assinar.

Transcrito por	Conferido por	Visto
----------------	---------------	-------



fls: \_\_\_

ESTADO DE MATO GROSSO  
 SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO RURAL - SEDER  
**INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO - INTERMAT**

Processo nº 297550 12.006	Interessado: DEVANIA LAUDIN VIEIRA
	Ref. Loteamento Urbano de JUINA - MT

Em cumprimento à determinação do Senhor Presidente, efetuamos o **CANCELAMENTO** do Título Definitivo expedido em nome de:

EDSON ALVES

Estamos enviando ao **Tequenfim** para que seja confeccionado um novo título em nome da (o), requerente supra mencionado.

VISTO:

Cuiabá, 12.2006

Luciene Morais P. Coradine  
 Coord. Projetos Especiais e  
 Gerente da GEAFT em Exercício

Márcio Tadeu de A. Campos  
 Agente Funerário  
 INTERMAT

ed.  
 01/310

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

**BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020**

**CERTIFICAMOS**, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

**I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.**

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV  
38083617000190##

**II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.**

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

## CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

### III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT  
Titulo: 0311\_2025-00143\_221.5\_JUINA - 01\_01208  
Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO  
PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO  
Aplicativo: SCANMASTER  
Produtor: INTERMAT  
Identificador: 0311\_2025-00143\_221.5\_JUINA - 01\_01208.pdf  
Responsavel: IMAGEDOCS  
Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO  
Hash: 71BCDA0ED0B5FF7C58874E1C917B7985  
Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 11/04/2026 15:14:27  
Classe: 221.5  
Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI  
M DO INTERMAT  
Data Producao: 11/04/2026 15:14:27  
Destinacao: GUARDA PERMANENTE  
Genero: TEXTUAL  
Prazo Guarda: 00 ANOS

**OBSERVAÇÃO:** A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 11/04/2026 15:14:27

