



ESTADO DE MATO GROSSO
SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS
INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO - INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO

Nº. 019228

SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE
MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras,
aISMAEL DE MORAES DOMINGUES****

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso - INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775, de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do Decreto nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente; considerando o contido no artigo 43, alíneas "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g" do mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo nº 0.061.430-0 OUTORGA a ISMAEL DE MORAES DOMINGUES, Brasileiro, Casado.*****

RG N° 1.095.696 , expedida pela SSP/GO
o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada "LOTE 01/A Q. 160

PROJETO PONTES E LACERDAS”

200.00 M²

DUZENTOS METROS QUADRADOS.*****
localizada no Distrito de

200.00 M²

localizada no Distrito de *****, do Município de *****.

PONTES E LACERDA - MT *** , neste Estado, possuindo os

PONTES E LACERDA - MT *** , neste Estado, possuindo os

PONTES E LACERDA - MT *** , neste Estado, possuindo os

seguintes limites e confrontações:**FRENTE:** Rua Antonio Bento Neto, distânc

de 10,00 metros; **FUNDO:** Lote nº2 com distância de 10,00 metro

LADO DIREITO: Lote 12, com distância de 10,00 metros;

LADO DIREITO: Este lote, com distância de 20,00 metros, **LAD ESQUERDO:** Lote 01, com distância de 20,00 metros, que é o lado

ESQUERDO: Este 01, com distância de 20,00 metros, cuja área tem origem no Decreto Estadual nº 227, de 12/07/1999, foi regulado, iniciando

origem no Decreto Estadual nº 227 de 19/07/1909, foi reconhecido pelo

Incrá através do termo de Reconhecimento nº 39 de 26/02/1988

transferido à CODEMAF pela lei nº 4.183 de 08/05/80 e por ultim

transferida ao INTERMAT pela lei Complementar nº 36 de 11/10/1993

regulamentado pelo decreto 1.603 de 28/07/1997. RESSALVA:

Registro deste Título fica vinculado à apresentação do comprovante de

recolhimento do I.T.B.I.*****

tudo conforme planta e memorial descritivo anexos, partes integrantes deste título, já integralmente pago pelo Outorgado, do qual se dá neste ato, plena e geral quitação, devendo o mesmo ser transscrito no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca, em obediência aos artigos 530 e 861 do Código Civil Brasileiro.

E por estar de acordo, aceita o OUTORGADO o presente Título, assinado em duas (2) vias.

Em Cuiabá-MT, 04 de ABRIL

XX192.002.

DANTE MARTINS DE OLIVEIRA
Governador do Estado de Mato-Grosso

FRANCISCO TARQUINIO DALTRÓ
Secretário de Agricultura e Assuntos Fundiários

APARECIDO ALVES DE OLIVEIRA
Presidente do INTERMAT

A 2^a via deste Título será autuada no processo, juntamente com a planta e memorial descritivo da área.

TÍTULO DEFINITIVO DE PROPRIEDADE registrado sob nº 529/090/32
às fls. 32 do livro 210 de Registro de Títulos Definitivos.
Instituto de Terras de Mato Grosso /INTERMAT, aos (quatro) 04 dias
do mês de ABRIL XX192.002

Jurandi Soárez do Amaral
Assistente Administrativo

Francisco Aurelio Galvão Silva
Presidente da Administração
INTERMAT

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDELEGITIMA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
38083617000190##

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT

Titulo: 0038_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 210_01922

8

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: SCANMASTER

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0038_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 210_01922

8.pdf

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: 7F3433148049FCE1251503A1A1CED0D1

Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 16/01/2026 18:40:40

Classe: 221.5

Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FIM DO INTERMAT

Data Producao: 16/01/2026 18:40:40

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 16/01/2026 18:40:40

