

82  
COLONO Francisco Xavier de Pontes & C. Seltivo

N. C. de Paranatinga Lote n° 04

Quadra n° CH-17 Processo n° 976/93

**O GOVERNADOR DO ESTADO DE MATO GROSSO**

Faz saber, aos que o presente virem, que havendo a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODEMAT -, de acôrdo com o Parecer Técnico e Jurídico, baseado na Lei n° 2.933, de 10 de junho de 1969, regulamentada pelo Decreto n° 1.138, de 30 de abril de 1970, concedido, a título de Propriedade, ao colono Francisco Xavier de Pontes, agricultor, o lote número 04 (Quatro), do NÚCLEO COLONIAL DE Paranatinga - Matr. (criado pelo Cartório-Gráfico n° 16.703, de Vol. de 02-AZ de 19\_\_\_, e achando-se o processo revestido das formalidades legais, resolveu conferir-lhe o presente título de propriedade do referido lote, o qual tem a configuração de um polígono\_\_\_, com a área de\_\_\_ ha. e 2.096,75 mts<sup>2</sup>, (Dois mil e noventa e seis metros e setenta e cinco (24)), com os seguintes limites: Ameter. Quadrado: NORTE, lote - 07-D; SUL, Pontes - 01-A, 02, e 03; LESTE, Rua do Chico; OESTE, Corredor.

**MARCOS**

Frente - <u>Rua do Chico</u>	Distância - <u>44,80 m</u>
Lado Direito - <u>Pontes - 01-A, 02 e 03</u>	Distância - <u>42,00 m</u>
Fundo - <u>Corredor</u>	Distância - <u>57,20 m</u>
Lado Esquerdo - <u>lote - 07-D</u>	Distância - <u>51,00 m</u>

(R.G. n°) Cart. de Imp. 30 CSM. RA. 30.108.200070-7

Assinaram o presente título:

Governador: Jayme Veríssimo de Campos  
Diretor Presidente: Carlos Augusto de Araujo Gomes  
Diretor Adm. e Financeiro: Francisco Gomes de Andrade Lima Filho

Título n° (008108) dig: 10292

Como tudo consta do memorial e planta que ficam arquivados nesta Companhia, juntamente com o processo de medição e loteamento do referido Núcleo Colonial.

Dado e passado na Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso, aos 23 dias do mês de setembro de 1993, Eu, dig: 10109/96,  
Chefe do Setor de Colonização, o fiz escrever e assino.

Transcrito por <u>[assinatura]</u> 26/02/97	Conferido por <u>[assinatura]</u> 08/10/93	Visto <u>[assinatura]</u>
--	---	------------------------------

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

**BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020**

**CERTIFICAMOS**, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

**I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.**

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV  
38083617000190##

**II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.**

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

## CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

### III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT  
Titulo: 0083\_2025-00143\_221.5\_COLONIA PARANATINGA 08\_10292  
Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO  
PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO  
Aplicativo: SCANMASTER  
Produtor: INTERMAT  
Identificador: 0083\_2025-00143\_221.5\_COLONIA PARANATINGA 08\_10292.pdf  
Responsavel: IMAGEDOCS  
Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO  
Hash: 2B4A18E01D93FAB9489314E9AC71BF38  
Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 11/04/2026 13:04:34  
Classe: 221.5  
Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FIM DO INTERMAT  
Data Producao: 11/04/2026 13:04:34  
Destinacao: GUARDA PERMANENTE  
Genero: TEXTUAL  
Prazo Guarda: 00 ANOS

**OBSERVAÇÃO:** A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 11/04/2026 13:04:34

