



ESTADO DE MATO GROSSO  
SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS  
INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO-INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO

Nº 016198

SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE  
MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras,

a

**\*\*JOSÉ BESERRA LUCAS \*\***

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso — INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775, de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do Decreto nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente; considerando o contido no artigo 43, alíneas "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g" do mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo nº 0.057.973-4 OUTORGA a **JOSÉ BESERRA LUCAS**, brasileiro, casado, lavrador. \*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

, portador da Carteira de Identidade

RG Nº 98002364100, expedida pela SSP/CE e do CPF nº 648.373.948-68 ,

o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada "GLEBA

ARIPUANÃ "

com

hectares

**99,9895HA**

( **\*\*NOVENTA E NOVE HECTARES, NOVENTA E NOVE ARES E NOVENTA E CINCO CENTIARES \*\***

localizada no Distrito de \*\*\*\*\* , no Município de

**ARIPUANÃ-MT \*\*\*\*\***

, neste Estado, possuindo os

seguintes limites e confrontações:

Partindo do marco M1-M2, deste marco segue-se limitando com um azimuth verdadeiro de 90°49'60", limitando com terras de Edite Gonçalves de Arruda com uma distância de 2.000,00 metros até o M2-M3, deste marco segue-se limitando com um azimuth verdadeiro de 89°10'00", limitando com terras de José Savicki com uma distância de 500,00 metros até o M3-M4; deste marco segue-se limitando com um azimuth verdadeiro de 90°50'00", limitando com terras de Evaristo da Silva França com uma distância de 2.000,00 metros até o M4-M1; deste marco segue-se limitando com um azimuth verdadeiro de 89°10'00", limitando com terras de Edvirge Rita da Silva e Remanescente da Area com uma distância de 500,00 metros. **LIMITES E CONFRONTAÇÕES:** NORTE: com José Savicki; SUL: com Edvirge Rita da Silva e Remanescente da Area ; LESTE: com Evaristo da Silva França; OESTE: com Edite Gonçalves de Arruda. **MATRICULA N.º 15.317, Livro 2-AT Geral, no Cartório do 6º Ofício da Comarca de Cuiabá -MT \*\*\* RESSALVA: O Registro deste título fica vinculado à apresentação do comprovante de recolhimento do I.T.B.I.\*\*\*\*\***

**Benedito Vicente A. Martins**  
Assistente Administrativo  
**INTERMAT**

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

**BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020**

**CERTIFICAMOS**, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

**I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.**

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV  
38083617000190##

**II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.**

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

### **III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.**

Autor: INTERMAT

Título: 0054\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 187\_01619

8

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: SCANMASTER

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0054\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 187\_01619

8.pdf

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: 74AD7F0F881DEB280A431FA037D1550D

Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 16/01/2026 09:48:52

Classe: 221.5

Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI  
M DO INTERMAT

Data Producao: 16/01/2026 09:48:52

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

**OBSERVAÇÃO:** A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 16/01/2026 09:48:52

