



ESTADO DE MATO GROSSO

SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS

INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO-INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO

Nº 015720

SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras,

a ***VIRGINIO JOSÉ GOMES***

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso — INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775, de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do Decreto nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente; considerando o contido no artigo 43, alíneas "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g" do mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo nº 0.054.360-8 OUTORGA a **VIRGINIO JOSÉ GOMES**, Brasileiro, Casado, Agricultor.*****

RG Nº 223.550, expedida pela SSP/MT e do CPF nº 208.067.521-49, portador da Carteira de Identidade o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada "GLEBA

SAMAMBAIA "

com 22,4737HA hectares

(***VINTE E DOIS HECTARES, QUARENTA E SETE ARES E TRINTA E SETE CENTIARES***)

localizada no Distrito de ***** , no Município de JANGADA-MT ***** , neste Estado, possuindo os

seguintes limites e confrontações:

PV64-PV63, com Azimute verdadeiro de 317°46'13",

com uma distância de 58,76m, confrontando com a terra de Manoel J. da Silva; PV63-PV62, com Azimute verdadeiro de 310°04'05", com uma distância de 654,25m, confrontando com a terra de Adélio Pereira; PV62-PV61, com Azimute verdadeiro de 33°30'06", com uma distância de 109,48m, confrontando com a terra de Adélio Pereira; PV61-PV82, com Azimute verdadeiro de 33°19'38", com uma distância de 183,20m, confrontando com a terra de Antonio Tomaz Gomes; PV82-PV83, com Azimute verdadeiro de 129°03'12", com uma distância de 600,64m, confrontando com a terra de Zózimo Mendes da Silva; PV83-PV77, com Azimute verdadeiro de 121°07'21", com uma distância de 184,67m, confrontando com a terra de Zózimo Mendes da Silva; PV77-PV64, com Azimute verdadeiro de 226°13'43", com uma distância de 339,88m, confrontando com a terra da Estrada Municipal; LIMITES E CONFRONTAÇÕES: NORTE: com Antonio Tomaz Gomes e Zózimo Mendes da Silva; SUL: com Adélio Pereira, Manoel J. da Silva e Estrada Municipal; LESTE: com Estrada Municipal; OESTE: com Antonio Tomaz Gomes e Adélio Pereira. MATRICULA N.º 15.700, Fls. 01, Livro 2, no Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Rosário Oeste -MT *** RESSALVA: O Registro deste título fica vinculado à apresentação do comprovante de recolhimento do I.T.B.I.*****

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
38083617000190##

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT

Título: 0102_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 179_01572

0

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: SCANMASTER

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0102_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 179_01572

0.pdf

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: 82DEC86C0CFEE75BE76FA749861FC717

Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:45

Classe: 221.5

Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI
M DO INTERMAT

Data Producao: 23/01/2026 19:17:45

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:45

