

Título Def. de Propriedade de uma lot. de terras com a área de 1952 has situado no munim. Chapada no lugar denominado "Pain", confundo p. tit. ao senhor Antonio Pain. O governador do Est. de Mato Grosso fez saber, ao que o presnte munim, que havendo o D. E. B. por despacho de 11/5/1965 concedido a título ao senhor Antonio Pain brasileiro, casado, lavrador, o lot. de terras no lugar denominado "Pain" no munim. de Chapada cujo processo de sua medição e demarcação foi realizado de conf. com as normas estabelecidas pela Lei número 336 de 6 de dezembro de 1939, hunc como efetuada o pag. da quantia de rs 137.694 correspondente ao valor total da área medida de 1952 has, taxa de colonização, taxa de eletrif., como provam os recibos. nos rs. 3.825/65, 2410/67, 2.235/64 e 6.432/64, expedidos pela Rec. de Rendas desta cap., junto ao auto. resolveu mandar passar-lhe um tumor. do art. 107, da lei acima referida e em substit. ao tit. promissório expedido, o presnte tit. definitivo de propriedade do mencionado lot., o qual tem a conf. de um polígono irregular e a sup. de 1152 has. achando-se os seguintes pontos: o MP1 acha-se fixado próximo ao rio, junto pela sua margem direita e comum com terras de Paulo Sany, com nome munim. e distância; o MP2 acha-se fixado próximo ao rio, junto pela sua margem direita e comum com terras de Paulo Sany, com nome munim. e distância; o MP3 acha-se fixado em comum com terras de José Maria Sany e terras de Regêdo Abel Sant'Anna com o munim. mag. de 90°00'55" e a distância de 6.620 mts; o MP4 acha-se fixado em comum com terras de Regêdo Abel Sant'Anna e terras de Augusto Hungaro com o munim. mag. de 01°00'N e a distância de 1300 mts. Do MP5 ao MP6 a distância é de 6.644 mts e o munim. mag. de 90°00'N; como tudo consta do memorial e planta que ficam arquivados no D. E. B. Dado e passado no D. E. B. em Curitiba 1 de fevereiro de 1966, 755 da República. Eu, Theobaldo Jorge Depina Diretor do D. E. B. o p. ex. Sr. Fernando Bona da Costa, Bernardo Reis Neto. Acompanha a respectiva cópia da planta. Acompanha-lhe o valor de 800,00 em estampilhas estaduais devidamente inutilizadas com data e assinatura. Sessão de Terço em Curitiba 25-3-1965.

Carvalho Heier

Título Definitivo de propriedade de uma lot. de terras com a área de 1196 hectares situado no lugar denominado... no munim. de Chapada, confundo p. tit. ao senhor Antonio Sany. O governador do Est. de Mato Grosso fez saber, ao que o presnte munim, que havendo o D. E. B. por despacho de 11/5/1965 concedido a título de venda ao senhor Antonio Sany, brasileiro, casado, lavrador, o lot. de terras no lugar denominado... no munim. de Chapada cujo processo de sua medição e demarcação foi realizado de conform. com as normas estabelecidas pela Lei número 336 de 6 de dezembro de 1939, hunc como efetuada o pag. da quantia de rs 115.25 correspondente ao valor total da área medida de 1196 has, taxa de coloniz., taxa de eletrif., taxa adicional, como provam os recibos. nos rs. 1150/64, 2007/65 e 570/62, expedidos pela Rec. de Rendas desta cap. junto ao auto, resolveu mandar passar-lhe um tumor. do art. 107, da lei acima referida, e em substit. ao tit. promissório expedido, o presnte título definitivo de propriedade do mencionado lot., o qual tem a conf. de um polígono irregular e a sup. de 1196 has. achando-se os seguintes pontos: o MP1 acha-se fixado próximo ao rio, junto pela sua margem direita e comum com terras de Augusto Hungaro; o MP2 acha-se fixado próximo ao rio, junto pela sua margem direita e comum com terras de Paulo Sany, com nome munim. e distância; o MP3 acha-se fixado em comum com terras de José Maria Sany e terras de Regêdo Abel Sant'Anna com o munim. mag. de 90°00'55" e a distância de 6.620 mts; o MP4 acha-se fixado em comum com terras de Regêdo Abel Sant'Anna e terras de Augusto Hungaro com o munim. mag. de 01°00'N e a distância de 1300 mts. Do MP5 ao MP6 a distância é de 6.644 mts e o munim. mag. de 90°00'N; como tudo consta do memorial e planta que ficam arquivados no D. E. B. Dado e passado no D. E. B. em Curitiba 1 de fevereiro de 1966, 755 da República. Eu, Theobaldo Jorge Depina Diretor do D. E. B. o p. ex. Sr. Fernando Bona da Costa, Bernardo Reis Neto. Acompanha a respectiva cópia da planta. Acompanha-lhe o valor de 800,00 em estampilhas estaduais devidamente inutilizadas com data e assinatura. Sessão de Terço em Curitiba 25-3-1965.

Carvalho Heier

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando CÓPIA FIDEDIGNA dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
CNPJ: 38.083.617/0001-90

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT

Título: 0065 2025 00149 221.5 FUNDIARIO DTC 95 SD

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: DocFlow Enterprise Pro

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0065_2025-00149_221.5_FUNDIARIO DTC 95_SD

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: A210E05916B05D03841306194F55F579288B30531F9779CCD842905122BF5878

Local-Data-Hora: CUIABA/MT - 17/09/2026 18:00:35

Classe: 221.5

Referencia PCTTD: TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI M DO INTERMAT

Data Producao: 17/09/2026 17:06:12

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

CUIABA/MT - 17/09/2026 18:00:35



Documento assinado digitalmente

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

CNPJ: 38.083.617/0001-90

Data: 17/09/2026 17:06:12