



ESTADO DE MATO GROSSO  
SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS  
INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO - INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO

Nº. 022000

SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE  
MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras,  
a **\*\*ALMERINDA MARIA DA COSTA\*\***

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de  
Terras de Mato Grosso - INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775,  
de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do  
Decreto nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente;  
considerando o contido no artigo 43, alíneas "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g" do  
mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo nº 0.018.658-9  
OUTORGA a **ALMERINDA MARIA DA COSTA**, brasileira, viúva. \*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

, portador da Carteira de Identidade

RG Nº 720.171 , expedida pela SSP/GO e do CPF nº. 335.657.591-00 ,

o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada "LOTE 167/A, QDR. CH-  
167, SETOR URBANO - PROJ.P. E LACERDA" com 1.166,00 M² hectares

(HUM MIL CENTO E SESSENTA E SEIS METROS QUADRADOS)

localizada no Distrito de \*\*\*\*\*

PONTES E LACERDA - MT \*\*\*

, no Município de

, neste Estado, possuindo os

seguintes limites e confrontações: **FRENTE:** AV.: GUAPORÉ, COM DISTÂNCIA DE  
20,00M; **FUNDOS:** LOTE 167, COM DISTÂNCIA DE 26,55M; **LADO DIREITO:** RUA  
PROJETADA, COM DISTÂNCIA DE 54,60M; **LADO ESQUERDO:** LOTE 167/B, COM  
DISTÂNCIA DE 45,60M. **AO NORTE:** LOTE 167/B; **AO SUL:** RUA PROJETADA; **A**  
**LESTE:** AV.: GUAPORÉ; **A OESTE:** LOTE 167. CUJA ÁREA TEM ORIGEM NO  
DECRETO ESTADUAL Nº 227 DE 19/07/1909, FOI RECONHECIDA PELO INCRA  
ATRAVÉS DO TERMO DE RECONHECIMENTO Nº 39 DE 26/02/80, TRANSFERIDA  
A CODEMAT PELA LEI 4.183 DE 08/05/80 E POR ÚLTIMO TRANSFERIDA AO  
INTERMAT PELA LEI COMPLEMENTAR Nº 36 DE 11/10/1995, REGULAMENTADA  
PELO DECRETO 1.603 DE 28/07/1997. **RESSALVA:** O REGISTRO DESTES TÍTULOS  
FICA VINCULADO À APRESENTAÇÃO DO COMPROVANTE DO RECOLHIMENTO  
DO I.T.B.I. \*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

E por estar de acordo, aceita o OUTORGADO o presente Título, assinado em duas (2) vias.

**BLAIRO BORGES MAGGI**  
Governador do Estado de Mato Grosso

**HOMERO ALVES PEREIRA**  
Secretário de Agricultura e Assuntos Fundiários

**JAIR MARIANO**  
Presidente do INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO DE PROPRIEDADE registrado sob nº 529/090/049  
às fls. 049 do livro 222 de Registro de Títulos Definitivos.  
Instituto de Terras de Mato Grosso - INTERMAT, aos (VINTE) 20 dias  
do mês de Janeiro de 2003

Rosimeri Aparecida Rebonato  
Gerente do Acervo Fundlário e  
Titulação/INTERMAT

Marcos Aurelio Galvão Silva  
Assistente de Administração  
INTERMAT

**INTERNAI**

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

**BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020**

**CERTIFICAMOS**, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

**I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.**

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV  
38083617000190##

**II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.**

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

### **III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.**

Autor: INTERMAT  
Titulo: 0050\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 222-2003\_  
022000  
Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO  
PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO  
Aplicativo: SCANMASTER  
Produtor: INTERMAT  
Identificador: 0050\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 222-2003\_  
022000.pdf  
Responsavel: IMAGEDOCS  
Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO  
Hash: E07DBAD539E63EE71C40B2AD154363A1  
Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 16/01/2026 18:48:54  
Classe: 221.5  
Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI  
M DO INTERMAT  
Data Producao: 16/01/2026 18:48:54  
Destinacao: GUARDA PERMANENTE  
Genero: TEXTUAL  
Prazo Guarda: 00 ANOS

**OBSERVAÇÃO:** A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 16/01/2026 18:48:54

