



ESTADO DE MATO GROSSO  
SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS  
INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO-INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO

Nº 015602

SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE  
MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras,

a **\*\*NELSON ALVES BARBOSA\*\***

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso — INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775, de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do Decreto nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente; considerando o contido no artigo 43, alíneas "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g" do mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo nº 00.045.514.8 OUTORGA a **NELSON ALVES BARBOSA**, Brasileiro, Casado, Agricultor. \*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*  
portador da Carteira de Identidade  
RG Nº 501 711, expedida pela SSP/GO e do CPF nº 263 332 871-72,  
o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada **FAZENDA**  
**"SANTA MARTA" Lote 05** com **373,8855HA** hectares  
(Trezentos e Setenta e Três Hectares, Oitenta e Oito Ares e Cinquenta e Cinco Centiares )  
localizada no Distrito de \*\*\*\*\* , no Município de

**CANA BRAVA DO NORTE-MT \*\*\*\*\***, neste Estado, possuindo os  
seguintes limites e confrontações:

M01- com Azimute Verdadeiro de 75°08'01" e com uma distância de 983,25m, limitando com terras de Faz. Gameleira. M02- com Azimute Verdadeiro de 168°39'53" e com uma distância de 2.056,71m, limitando com terras de Lote n.º 48. M03 com Azimute Verdadeiro de 169°30'38" e com uma distância de 1.668,46m, limitando com terras de Lote n.º 03. M04 com Azimute Verdadeiro de 257°05'09" e com uma distância de 441,81m, limitando com terras da Lote n.º 07. M05 com Azimute Verdadeiro de 164°59'32" e com uma distância de 324,43m, limitando com terras de Lote n.º 07. M06 com Azimute Verdadeiro de 258°06'41" e com uma distância de 512,36m, limitando com terras de Lotes n.º 08 e 49. M07 com Azimute Verdadeiro de 348°18'02" e com uma distância de 527,27m, limitando com terras de Lote n.º 02. M08 com Azimute Verdadeiro de 348°20'43" e com uma distância de 799,05m, limitando com terras de Lote n.º 13. M09 com Azimute Verdadeiro de 348°19'39" e com uma distância de 452,85m, limitando com terras de Lote n.º 89. M10 com Azimute Verdadeiro de 348°19'40" e com uma distância de 2.226,20m, limitando com terras de Lote n.º 88. **LIMITES E CONFRONTAÇÕES:** NORTE: com Faz. Gameleira; SUL: com Lotes n.º 08, 07 e 49; LESTE: com Lotes n.º 48 e 03; OESTE: com Lotes n.º 02, 13, 89 e 88. **MATRICULA N.º 6.103, Ficha 002, no 1º Tabelionato e Registro de Imóveis da Comarca de São Felix do Araguaia -MT \*\*\***  
**RESSALVA: O Registro deste título fica vinculado à apresentação do comprovante de recolhimento do I.T.B.I. \*\*\*\*\***

E por estar de acordo, aceita o OUTORGADO o presente Título, assinado em duas (2) vias.

**DANTE MARTINS DE OLIVEIRA**  
Governador do Estado de Mato Grosso

**APARECIDO ALVES DE OLIVEIRA**  
Presidente do INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO DE PROPRIEDADE registrado sob nº 526/024/32  
às fls. 06 do Livro 179 de Registro de Títulos Definitivos.

Marcelo Roberto Corrêa Campos  
 Chefe do Acervo Fund. de Educação  
 CRC-3876/8111-1015

*Benedito Vicente A. Morilla*  
Asistente Administrativo  
**INTERMAT**

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

**BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020**

**CERTIFICAMOS**, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

**I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.**

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV  
38083617000190##

**II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.**

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

### **III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.**

Autor: INTERMAT

Título: 0007\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 179\_01560

2

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: SCANMASTER

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0007\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 179\_01560

2.pdf

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: B2631D46B11A4DC97B9AF7F68F960A47

Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:14

Classe: 221.5

Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI  
M DO INTERMAT

Data Producao: 23/01/2026 19:17:14

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

**OBSERVAÇÃO:** A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:14



Documento assinado digitalmente

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

CNPJ:38083617000190

Data: 23/01/2026