



ESTADO DE MATO GROSSO
SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS
INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO-INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO

Nº 016190

SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE
MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras,

a ****SILVERIO THIMOTEO DA COSTA ****

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso — INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775, de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do Decreto nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente; considerando o contido no artigo 43, alíneas "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g" do mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo nº 0.071.723-1 OUTORGA a **SILVERIO THIMOTEO DA COSTA**, Brasileiro, Casado, Agricultor.****

*, portador da Carteira de Identidade

RG Nº 222.331, expedida pela SSP/MT e do CPF nº 936.891.281-53,

o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada **"GLEBA**

GIRASSOL"

com

22,4383 HA hectares

(* VINTE E DOIS HECTARES, QUARENTA E TRÊS ARES E OITENTA E TRÊS CENTIARES*)

localizada no Distrito de ***** , no Município de

JANGADA - MT *****

, neste Estado, possuindo os

seguintes limites e confrontações:

GL365-GL377, com Azimute verdadeiro de 38°54'01", com uma distância de 358,52m, confrontando com Gregório José da Silva ; GL377-GL378, com Azimute verdadeiro de 127°22'13", com uma distância de 112,41m confrontando com Julita Vieira da Costa ; GL378-GL381, com Azimute verdadeiro de 127°19'14", com uma distância de 246,55m, confrontando com Benedita Pereira Nunes ; GL381-GL266, com Azimute verdadeiro de 127°15'03", com uma distância de 96,43m, confrontando com Julio Domingos de Campos; GL266-GL329, com Azimute verdadeiro de 229°00'58", com uma distância de 620,09m, confrontando com Benedito Pedro do Espirito Santo ; GL329-GL360, com Azimute verdadeiro de 316°53'52", com uma distância de 255,02m confrontando com Benedito Pedro do Espirito Santo ; GL360-GL365, com Azimute verdadeiro de 14°12'02", com uma distância de 224,42m, confrontando com Placido de Oliveira Bastos. LIMITES E CONFRONTAÇÕES: NORTE: com Gregorio José da Costa/Julita Vieira da Costa/Benedita Pereira Nunes ; SUL: com Benedito Pedro do Espirito Santos; LESTE: com Julio Domingos de Campos/Benedito Pedro do Espirito Santo; OESTE: com Placido de Oliveira Bastos/Benedito Pedro do Espirito Santo. MATRICULA N.º 15.698, Fls. 01, Livro 2, no Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Rosário Oeste -MT *** RESSALVA: O Registro deste título fica vinculado à apresentação do comprovante de recolhimento do I.T.B.I.*****

Benedito Vicente A. Martins
Assistente Administrativo
INTERMAT

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
38083617000190##

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT

Título: 0045_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 187_01619

0

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: SCANMASTER

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0045_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 187_01619

0.pdf

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: 9C370206F83505AC9481D939E814E329

Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 16/01/2026 09:48:49

Classe: 221.5

Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI
M DO INTERMAT

Data Producao: 16/01/2026 09:48:49

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 16/01/2026 09:48:49



Documento assinado digitalmente

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

CNPJ:38083617000190

Data: 16/01/2026