



ESTADO DE MATO GROSSO  
SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS  
INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO-INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO

Nº 016165

SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE  
MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras,  
a **\*\*ERNANI CRISÓSTOMO BARBOSA\*\***

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso — INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775, de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do Decreto nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente; considerando o contido no artigo 43, alíneas "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g" do mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo nº **0.013.547-0**

OUTORGA a **\*\*\*ERNANI CRISÓSTOMO BARBOSA**, brasileiro, casado, agricultor.

\*\*\*\*\*

, portador da Carteira de Identidade

RG Nº **259.974**, expedida pela **SSP/MT** e do CPF nº **172.478.881-72**,

o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada **"FAZENDA BATОВI II"**. \*\*\*\*\*

com **204,2031 ha** hectares

( Duzentos e Quatro Hectares Vinte Ares e Trinta e Um Centiares. )

localizada no Distrito de \*\*\*\*\* , no Município de

**POXOREÓ - MT** \*\*\*\*\*

, neste Estado, possuindo os


seguintes limites e confrontações: Partindo do M1 de Coordenadas UTM, N=8.235,165,76 metros e E=202.241,72 metros e Coordenadas Geográficas Latitude: 15°56'42"S e Longitude : 53°46'53" Wgr; cravado junto a uma Serra em comum com as terras de Ernani Crisóstomo Barbosa, deste marco segue-se limitando com terras de Ernani Crisóstomo Barbosa do MP1 ao MP11 com os seguintes Azimutes Verdadeiros e suas respectivas distâncias : M1-M2: 149°43'36"/349,75m; M2-M3: 180°00'00"/201,37m; M3-M4: 194°02'43"/311,36m; M4-M5: 208°19'01"/371,70m; M5-M6: 225°01'10"/320,48m; M6-M7: 236°19'39"/181,60m; M7-M8: 264°17'36"/253,14m; M8-M9: 276°37'41"/1.090,38m; M9-M10: 243°27'01"/168,94m; M10-M11: 195°15'53"/287,01m; até o M11; cravado em comum com Ernani Crisóstomo Barbosa e uma Serra; deste marco segue-se limitando com uma Serra do M11 ao M01 com os seguintes azimutes verdadeiros e suas respectivas distâncias: M11-M12: 261°52'31"/178,10m; M12-M13: 289°58'15"/294,80m; M13-M14: 293°36'54"/439,84m; M14-M15: 328°43'09"/824,67m; M15-M16: 14°02'43"/207,57m; M16-M17: 97°07'13"/203,07m; M17-M18: 144°26'39"/216,58m; M18-M19: 124°58'25"/307,39m; M19-M20: 107°05'31"/342,58m; M20 - M21: 90°00'00" / 151,13m; M21-M22: 50°43'46"/357,89m; M22-M23: 11°19'02" /

17°49'49"/740,35m até o M01, marco inicial desta descrição. **RESUMO DOS LIMITES:** Norte: Serra; Sul: Serra e Emani Crisostomo Barbosa; Leste: Emani Crisostomo Barbosa; Oeste: Serra. **PONTO DE AMARRAÇÃO:** O Ponto de Amarração (P.A) de Coordenadas UTM N: 8.237.783,55m e E: 208.882,13m e Coordenadas Geográficas de Latitude: 15°55'19"S e Longitude: 53°43'05"Wgr, situa-se na Barra do Córrego Fundo, pela sua margem esquerda com o Rio Batovi pela sua margem direita; deste ponto segue-se com Azimute Verdadeiro de 250°22'25" com a distância de 7.406,01m até o M01 do referido lote, de Coordenadas UTM N: 8.235.165,76m e E: 202.241,72m e Coordenadas Geográficas Latitude: 15°56'42"S e Longitude: 53°46'53"Wgr. MATRÍCULA nº 8.318 Livro 2-AI Fls.039 - Cartório de Registro de Imóveis - Comarca de Poxoréo-MT. **RESSALVA:** O registro deste título fica vinculado à apresentação do comprovante de recolhimento do I.T.B.I. \*\*\*\*\*

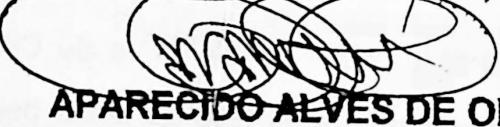
tudo conforme planta e memorial descritivo anexos, partes integrantes deste título, já integralmente pago pelo Outorgado, do qual se dá neste ato, plena e geral quitação, devendo o mesmo ser transcrito no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca, em obediência aos artigos 530 e 861 do Código Civil Brasileiro.

E por estar de acordo, aceita o OUTORGADO o presente Título, assinado em duas (2) vias.

Em Cuiabá-MT, 05 de outubro de XX 2.000.

  
**DANTE MARTINS DE OLIVEIRA**  
Governador do Estado de Mato Grosso

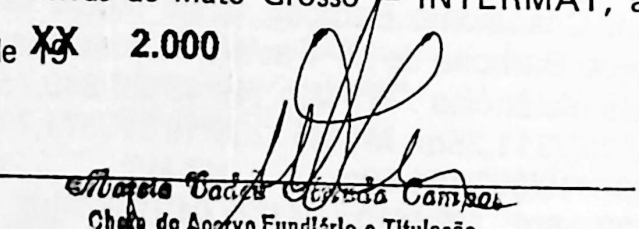
  
**FRANCISCO TARQUÍNIO DALTRO**  
Secretário de Agricultura e Assuntos Fundiários

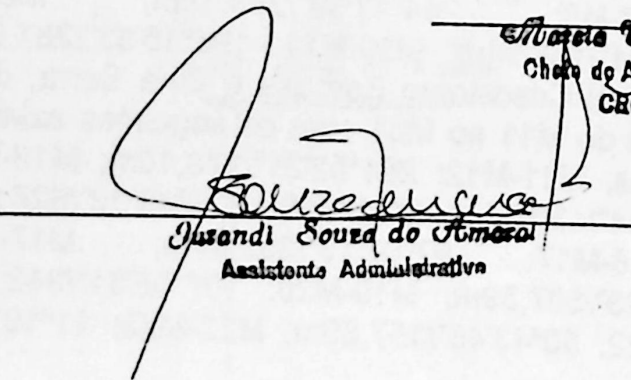
  
**APARECIDO ALVES DE OLIVEIRA**  
Presidente do INTERMAT

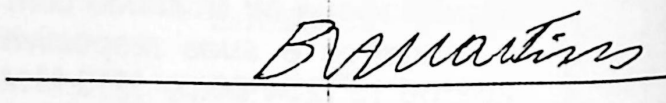
A 2ª via deste Título será autuada no processo, juntamente com a planta e memorial descritivo da área.

TÍTULO DEFINITIVO DE PROPRIEDADE registrado sob nº **537/095/894**  
às fls. **031** do Livro **187** de Registro de Títulos Definitivos.

Instituto de Terras de Mato Grosso - INTERMAT, aos **05** dias  
do mês de **outubro** de **XX 2.000**

  
**Maria Vadeia Campes**  
Chefe de Apoio Fundiário e Titulação  
CRC-0878/INTERMAT

  
**Jusceli Souza do Amaral**  
Assistente Administrativo

  
**Benedito Vicente A. Martins**  
Assistente Administrativo  
INTERMAT

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

**BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020**

**CERTIFICAMOS**, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

**I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.**

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV  
38083617000190##

**II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.**

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

### **III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.**

Autor: INTERMAT

Título: 0032\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 187\_01616

5

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: SCANMASTER

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0032\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 187\_01616

5.pdf

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: 855F5DCCBD748FF7EDDF906427B9F7B1

Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 16/01/2026 09:48:45

Classe: 221.5

Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI  
M DO INTERMAT

Data Producao: 16/01/2026 09:48:45

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

**OBSERVAÇÃO:** A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 16/01/2026 09:48:45

