

OUTORGADO Emeraldo Soares
 Projeto Expansão Urbana de Juína Lote n.º 12
 Quadra n.º 32 Setor D Processo n.º 3930/86

TÍTULO DEFINITIVO N.º 00454

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, através
 Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODEMAT, baseado na Lei n.º 2.
 de 10 de junho de 1.969, regulamentada pelo Decreto n.º 1.138 de 30 de abril de 1.970 e consi-
 rando o que consta do Processo Administrativo n.º 3930/86 Outorga

Emeraldo Soares, brasileiro, casado
 portador da Carteira de Identidade n.º 2.14 302 expedida p
SSP/AL e do CPF n.º 350 315 069 - 20

O Título Definitivo de Propriedade de uma área de Terra denominada Expansão Urbana
Juína - Lote 12 - Quadra 32, com Setor D - comercial, com 583,50 m² (qu
inhentos e oitenta e três metros quadrados e cinquenta décimos quadrados,
 localizada no município de Juína - MT

neste Estado, possuindo os seguintes limites e conformações:

lo norte: lote 11, ao sul: Av. Londrina, a leste: lote 13, a oeste:
 Rua Satanduvaz. Situação dos pontos: frente: Av. Londrina - 15,24m
 lado direito: Rua Satanduvaz - 39,60m, fundo: lote 11 - 14,00m, lado
 esquerdo: lote 13 - 42,00m. Havido pelo estado de Mato Grosso por
 força da matrícula da área total 28427, livro 202 de 19/05/86
 e matrícula do loteamento 51211, livro 1A de 21/04/87, e a lei
 n.º 3744 de 10/06/76, publicada no DOE de 11/06/76, que altera
 a lei n.º 3307 de 10/12/72, publicada no DOE de 26/12/72,
 que autorizou a CODEMAT a promover o loteamento.

tudo conforme planta e memorial descritivo, que ficam arquivados nesta Companhia, juntamente c
 o Processo e loteamento do referido Projeto.

Dado e passado na Companhia de Desenvolvimento do Estado
 Mato Grosso, aos 25 dias do mês de novembro de 1.9 91

Eu, Enr de Sampaio Figueiredo, Chefe do Se
Apoio Administrativo o fiz escrever e assino.

Transcrito por

Conferido por

Visto



fls: _____

ESTADO DE MATO GROSSO
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO RURAL - SEDER
INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO - INTERMAT

Processo nº 298915 12.006	Interessado: <u>SERGIO TOMA CHESKI</u>
	Ref. Loteamento Urbano de JUINA - MT

Em cumprimento à determinação do Senhor Presidente, efetuamos o **CANCELAMENTO** do Título Definitivo expedido em nome de: ESMERALDO SOARES
Estamos enviando ao Tequenfim para que seja confeccionado um novo título em nome da (o), requerente supra mencionado.

VISTO:

Luciene Morais P. Coradine
Coord. Projetos Especiais e
Gerente da GEAFI em Exercício

Cuiabá, 12.2006

Márcio Tadeu de A. Campos
Agente Funerário
INTERMAT

CD
02/308

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
38083617000190##

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT
Titulo: 0331_2025-00143_221.5_JUINA 02_00454
Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO
PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO
Aplicativo: SCANMASTER
Produtor: INTERMAT
Identificador: 0331_2025-00143_221.5_JUINA 02_00454.pdf
Responsavel: IMAGEDOCS
Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO
Hash: 195909ACD686370346B600CD005C6378
Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 11/04/2026 15:25:43
Classe: 221.5
Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI
M DO INTERMAT
Data Producao: 11/04/2026 15:25:43
Destinacao: GUARDA PERMANENTE
Genero: TEXTUAL
Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 11/04/2026 15:25:43

