



ESTADO DE MATO GROSSO

SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS

INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO - INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO

Nº 015642

SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras, a ****DJALMA SEVERINO DA SILVA****

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso - INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775, de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do Decreto nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente; considerando o contido no artigo 43, alíneas "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g" do mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo nº 0.049.335-0 OUTORGA a ****DJALMA SEVERINO DA SILVA**, brasileiro, casado, aux. farmácia, portador da Carteira de Identidade *****.

RG Nº 2.842.063, expedida pela SSP/GO e do CPF nº 425.578.791-34.

o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada **SÍTIO "LÍRIO DOS VALES"** ***** com 69,0555 ha hectares

(Sessenta e Nove Hectares Cinco Ares e Cinquenta e Cinco Centiares.)

localizada no Distrito de *****, no Município de **POXORÉO - MT** *****, neste Estado, possuindo os

seguintes limites e confrontações: **M01-M02**: com Azimutes de 176°40'38" e distância de 1.514,66m confrontando com **Eurípedes Wanderley dos Santos**; **M02-M03**: com Azimutes de 272°55'37" e distância de 453,01m confrontando com **Luiz Leite Pereira**; **M03-M04**: com Azimutes de 277°06'19" e distância de 19,55m confrontando com **Luiz Leite Pereira**; **M04-M05**: com Azimutes de 356°57'28" e distância de 1.451,60m confrontando com **Rafael Constantino Furtado**; **M05-M06**: com Azimutes de 89°27'47" e distância de 106,38m confrontando com **Serra Sem Denominação**; **M06-M07**: com Azimutes de 84°18'21" e distância de 121,09m confrontando com **Serra Sem Denominação**; **M07-M08**: com Azimutes de 81°07'51" e distância de 130,13m confrontando com **Serra Sem Denominação**; **M08-M01**: com Azimutes de 87°52'16" e distância de 105,71m confrontando com **Serra Sem Denominação**. **RESUMO DOS LIMITES**: Norte: Com uma Serra Sem Denominação; Sul: Com terras de **Luiz Leite Pereira**; Leste: Com terras de **Eurípedes Wanderley dos Santos**; Oeste: Com terras de **Rafael Constantino Furtado**. **PONTO DE AMARRAÇÃO**: O ponto de amarração (P.A.), de Coordenadas planas UTM (SAD69) N= 8.271.700,32m e E= 772.950,27m e Coordenadas Geográficas: Lat = 15°37'04" S e Long = 54°27'16" WGr, situa-se na

Confluência do Córrego São João com a Cabeceira Furnas, margem esquerda do Córrego São João e margem esquerda da Cabeceira Furnas; deste marco segue-se com azimute verdadeiro de 27°02'20" com uma distância de 2.114,64m, até o M2 da referida área de Coordenadas planas UTM(SAD69) N= 8.273.583,83m e E=773.911,58m e Coordenadas Geográficas Lat=15°36'03"S e Long=54°26'44"WGR. Matrícula: 8.638 Livro nº 2-AJ Fls. 170 - Cartório de Registro de Imóveis - PoxoréoMT, através da Portaria nº 201/98 publicado no D.O.E em 09.12.98. **Ressalva:** O Registro deste Título fica vinculado a apresentação do comprovante de recolhimento do I.T.B.I. *****

tudo conforme planta e memorial descritivo anexos, partes integrantes deste título, já inteiramente pago pelo Outorgado, do qual se dá neste ato, plena e geral quitação, devendo o mesmo ser transscrito no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca, em obediência aos artigos 530 e 861 do Código Civil Brasileiro.

E por estar de acordo, aceita o OUTORGADO o presente Título, assinado e

duas (2) vias.

Em Cuiabá-MT, 19 de Abril de 1998, de R\$ 2.000.

DANTE MARTINS DE OLIVEIRA
Governador do Estado de Mato Grosso

FRANCISCO TAKOVINHO DAL'TRO
Secretário de Agricultura e Assuntos Fundiários

APARECIDO ALVES DE OLIVEIRA
Presidente do INTERMAT

A 2ª via deste Título será autuada no processo, juntamente com a planta memorial descritivo da área.

TÍTULO DEFINITIVO DE PROPRIEDADE registrado sob nº 537/0957

às fls. 042 do Livro 179 do Registro de Títulos Definitivos.

Instituto de Terras de Mato Grosso - INTERMAT - 1998

do mês de abril de R\$ 2.000

Monica Souza de Oliveira Campos
Chefe do Setor Fundiário e Titulação
CRC-3878/INTERMAT

Josandi Souza do Carmo
Assistente Administrativa

Assistente Administrativa
Assistente Administrativa
Assistente Administrativa

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
38083617000190##

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT

Titulo: 0045_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 179_01564

2

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: SCANMASTER

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0045_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 179_01564

2.pdf

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: 9C9CB99F86E1625B1D2201FD241E24ED

Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:26

Classe: 221.5

Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FIM DO INTERMAT

Data Producao: 23/01/2026 19:17:26

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:26

