



ESTADO DE MATO GROSSO  
SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS  
INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO - INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO N.º. 021989  
SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE  
MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras,  
a **\*\*EDNEL AUGUSTO DA SILVA\*\***

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso - INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775, de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do Decreto nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente; considerando o contido no artigo 43, alíneas "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g" do mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo nº 0.019.030-6 OUTORGA a **EDNEL AUGUSTO DA SILVA**, brasileiro. \*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*  
, portador da Carteira de Identidade  
RG Nº 862.021 , expedida pela SSP/MT e do CPF nº. 469.103.521-49 ,  
o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada "LOTE 06, QDR. 111,  
SETOR URBANO - PROJ. PONTES e LACERDA" com 500,00 M<sup>2</sup> hectares  
(QUINHENTOS METROS QUADRADOS)  
localizada no Distrito de \*\*\*\*\* , no Município de  
**PONTES E LACERDA - MT \*\*\*** , neste Estado, possuindo os

seguintes limites e confrontações: **FRENTE:** RUA DARCI DE F. QUEIROZ, COM DISTÂNCIA DE 10,00M; **FUNDOS:** LOTE 12, COM DISTÂNCIA DE 10,00M; **LADO DIREITO:** LOTES 03, 04, 04/A, 05 e 05/A, COM DISTÂNCIA DE 50,00M; **LADO ESQUERDO:** LOTE 06/A, COM DISTÂNCIA DE 50,00M. **AO NORTE:** LOTE 06/A; **AO SUL:** LOTES 03, 04, 04/A, 05 e 05/A; **A LESTE:** RUA DARCI DE FREITAS QUEIROZ; **A OESTE:** LOTE 12. CUJA ÁREA TEM ORIGEM NO DECRETO ESTADUAL Nº 227 DE 19/07/1909, FOI RECONHECIDA PELO INCRA ATRAVÉS DO TERMO DE RECONHECIMENTO Nº 39 DE 26/02/80, TRANSFERIDA A CODEMAT PELA LEI 4.183 DE 08/05/80 E POR ÚLTIMO TRANSFERIDA AO INTERMAT PELA LEI COMPLEMENTAR Nº 36 DE 11/10/1995, REGULAMENTADA PELO DECRETO 1.603 DE 28/07/1997. **RESSALVA:** O REGISTRO DESTES TÍTULOS FICA VINCULADO À APRESENTAÇÃO DO COMPROVANTE DO RECOLHIMENTO

tudo conforme planta e memorial descritivo anexos, partes integrantes deste título, já integralmente pago pelo Outorgado, do qual se dá neste ato, plena e geral quitação, devendo o mesmo ser transcrito no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca, em obediência aos artigos 530 e 861 do Código Civil Brasileiro.

Em Cuiabá-MT, 20 de JANEIRO de ~~19~~ 2.003.

TÍTULO DEFINITIVO DE PROPRIEDADE registrado sob nº 529/090/038  
às fls. 038 do livro 222 de Registro de Títulos Definitivos.  
Instituto de Terras de Mato Grosso - INTERMAT, aos (VINTE) 20 dias  
do mês de Janeiro de 196X 2.003

**Rosimeri Aparecida Rebonato**  
Gerente do Acervo Fundiário e  
Titulação/INTERMAT

Assistente de Administração  
INTERMAT

**Benedito Vicente A. Martins**  
Assistente Administrativo  
**INTERMAT**

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

**BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020**

**CERTIFICAMOS**, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

**I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.**

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV  
38083617000190##

**II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.**

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

### **III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.**

Autor: INTERMAT  
Título: 0039\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 222-2003\_021989  
Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO  
PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO  
Aplicativo: SCANMASTER  
Produtor: INTERMAT  
Identificador: 0039\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 222-2003\_021989.pdf  
Responsavel: IMAGEDOCS  
Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO  
Hash: 126B5A7B157D3A374B753E0398F4FB09  
Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 16/01/2026 18:48:51  
Classe: 221.5  
Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI  
M DO INTERMAT  
Data Producao: 16/01/2026 18:48:51  
Destinacao: GUARDA PERMANENTE  
Genero: TEXTUAL  
Prazo Guarda: 00 ANOS

**OBSERVAÇÃO:** A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 16/01/2026 18:48:51

