



ESTADO DE MATO GROSSO  
SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS  
INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO - INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO N.º. 019201  
SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE  
MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras,  
a **\*LUDOVICO NILO DE ALMEIDA\***

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso - INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775, de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do Decreto nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente; considerando o contido no artigo 43, alíneas "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g" do mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo nº 87.17.53.1313/03 OUTORGA a **LUDOVICO NILO DE ALMEIDA**, Brasileiro, Solteiro\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*  
RG N.º 415.808 , expedida pela SSP/MT , portador da Carteira de Identidade e do CPF n.º. 654.452.951-68 ,  
o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada "GLEBA SELA  
DOURADA - S/D" com 21,0687 M<sup>2</sup> hectares  
(  
VINTE E UM HECTARES E SEIS ARES E OITENTA E SETE ARES.  
localizada no Distrito de \*\*\*\*\* , no Município de

**NOBRES - MT \*\*\*** , neste Estado, possuindo os seguintes limites e confrontações: Partindo do marco **BC318B**, situado no limite com **ENISIO JOSE DE ALMEIDA**, de coordenada plana UTM **8.371.726,331** m Norte e **579.073,271** m Leste, definido pelo Datum **SAD-69** e referido ao meridiano central **-57° EGr**, deste segue confrontando com **ENISIO JOSE DE ALMEIDA**, e com a distância de **1.191,92** m e azimuth plano de **129°18'12"** chega-se ao marco **PR06**, deste segue confrontando com **A MARGEM DIREITA DO RIO CUIABÁ**, e com a distância de **239,53** m e azimuth plano de **225°37'21"** chega-se ao marco **BC328**, deste segue confrontando com **JOÃO HOEPERS**, e com a distância de **1.183,93** m e azimuth plano de **315°14'25"** chega-se ao marco **BC318C**, deste segue confrontando com **PEDRO DANIEL DE ALMEIDA**, e com a distância de **116,24** m e azimuth plano de **45°14'25"** chega-se ao marco **BC318B**, ponto inicial da descrição deste perímetro. **RESUMO DOS LIMITES: NORTE:** Com Pedro Daniel de Almeida e Enisio Jose de Almeida; **SUL:** Com Rio Cuiabá (M.D) e João Hoepers; **LESTE:** Com Enisio Jose de Almeida e Rio Cuiabá (M.D); **OESTE:** Com João Hoepers e Rio Cuiabá (M.D). Matrícula nº: 17.037, Fls. 01, L. 2 do Cartório do 1º Ofício da Comarca de Rosário Oeste - MT. **RESSALVA:** O Registro deste Título fica vinculado à apresentação do comprovante do recolhimento do I.T.B.I. \*\*\*\*\*

Eliseo Augusto Galvão Silva  
Assistente de Administração  
INTERMAT

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

**BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020**

**CERTIFICAMOS**, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

**I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.**

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV  
38083617000190##

**II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.**

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

### **III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.**

Autor: INTERMAT

Título: 0007\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 210\_01920

1

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: SCANMASTER

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0007\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 210\_01920

1.pdf

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: 82BD34BAE9AA76ADEB683EE75085B339

Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 16/01/2026 18:40:30

Classe: 221.5

Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI  
M DO INTERMAT

Data Producao: 16/01/2026 18:40:30

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

**OBSERVAÇÃO:** A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 16/01/2026 18:40:30



Documento assinado digitalmente

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

CNPJ:38083617000190

Data: 16/01/2026