



ESTADO DE MATO GROSSO
SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS
INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO-INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO Nº 015701
SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE
MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras,
a ***ADELIO PEREIRA ***

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso - INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775, de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do Decreto nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente, considerando o contido no artigo 43, alíneas "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g" do mesmo Decreto, considerando o que consta do Processo Administrativo nº **0.054.331-4** OUTORGA a **ADELIO PEREIRA**, Brasileiro, Casado, Agricultor,

*****, portador da Carteira de Identidade
RG Nº **045696**, expedida pela SSP/MT e do CPF nº **072.063.801-15**,
o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada **"SAMAMBAIA"**
com **47,0512 HA** hectares

****QUARENTA E SETE HECTARES, CINCO ARES E DOZE CENTIARES****
localizada no Distrito de ***** , no Município de
JANGADA-MT ***** , neste Estado, possuindo os

seguintes limites e confrontações:

PV40-PV41, com Azimute verdadeiro de **303°57'56"**, com uma distância de **86,49m**, confrontando com a terra de **VIRGINIA B. GOMES**; PV41-PV42, com Azimute verdadeiro de **305°25'34"**, com uma distância de **106,71m**, confrontando com a terra de **JOVENINA DA SILVA**; PV42-PV16, com Azimute verdadeiro de **302°35'16"**, com uma distância de **12,97m**, confrontando com a **ESTRADA MUNICIPAL**; PV16-PV15, com Azimute verdadeiro de **304°46'59"**, com uma distância de **87,16m**, confrontando com a terra de **JUVENCIO MARIO DO NASCIMENTO**; PV15-PV14, com Azimute verdadeiro de **345°52'55"**, com uma distância de **138,13m**, confrontando com a terra de **JUVENCIO MARIO DO NASCIMENTO**; PV14-PV13, com Azimute verdadeiro de **281°58'14"**, com uma distância de **128,41m**, confrontando com a terra de **JUVENCIO MARIO DO NASCIMENTO**; PV13-PV12, com Azimute verdadeiro de **320°47'37"**, com uma distância de **343,81m**, confrontando com a terra de **JUVENCIO MARIO DO NASCIMENTO**; PV12-PV56, com Azimute verdadeiro de **33°31'39"**, com uma distância de **267,69m**, confrontando com a terra de **DELFINO DA SILVA GOMES**; PV56-PV55, com Azimute verdadeiro de **318°50'30"**, com uma distância de **86,55m**, confrontando com a terra de **DELFINO DA SILVA GOMES**; PV55-PV54, com Azimute verdadeiro de **303°21'01"**, com uma distância de **252,72m**, confrontando com a terra de **DELFINO DA SILVA GOMES**; PV54-PV58, com Azimute verdadeiro de **29°35'41"**, com uma distância de **95,05m**, confrontando com a terra de **GRACIANO A. DE OLIVEIRA**; PV58-PV59, com Azimute verdadeiro de **108°36'30"**, com uma distância de **4,60m**, confrontando com a terra de **GRACIANO A. DE OLIVEIRA**; PV59-PV60, com Azimute verdadeiro de **28°47'07"**, com uma distância de **140,41m**, confrontando com a terra de **FLORIVAL C. DE ANDRADE**; PV60-PV61, com Azimute verdadeiro de **115°41'49"**, com uma distância

de 353,03m, confrontando com a terra de ANTONIO TOMAZ GOMES; PV61-PV62, com Azimute verdadeiro de 213°30'06", com uma distância de 109,48m, confrontando com a terra de VIRGINIO JOSÉ GOMES; PV62-PV63, com Azimute verdadeiro de 130°04'05", com uma distância de 654,25m, confrontando com a terra de VIRGINIO JOSÉ GOMES; PV63-PV65, com Azimute verdadeiro de 194°30'57", com uma distância de 134,05m, confrontando com a terra de MANOEL JOSÉ SILVA; PV65-PV43, com Azimute verdadeiro de 195°10'10", com uma distância de 37,46m, confrontando com a ESTRADA MUNICIPAL; PV43-PV47, com Azimute verdadeiro de 193°28'25", com uma distância de 88,04m, confrontando com a terra de OSVALDO C. FILHO; PV47-PV74, com Azimute verdadeiro de 193°47'10", com uma distância de 55,81m, confrontando com a terra de FELIPA DE O. DO NASCIMENTO; PV74-PV39, com Azimute verdadeiro de 193°59'30", com uma distância de 78,65m, confrontando com a terra de MAURICIA DA SILVA BASTOS, PV39-PV40, com Azimute verdadeiro de 193°35'51", com uma distância de 182,94m, confrontando com a terra de VIRGINIA B. GOMES. LIMITES E CONFRONTAÇÕES: NORTE: com Graciano A. de Oliveira / Florival C. de Andrade / Antonio Barbosa Ramos; SUL: com Juvencio Mário do Nascimento / Jovenina da Silva / Virginia B. Gomes; LESTE: com Mouricia da Silva Bastos / Felipa de O. Nascimento / Osvaldo C. Filho / Manoel José da Silva / Virgínio José Gomes; OESTE: com Delfino da Silva Gomes / Juvencio Marcio do Nascimento. MATRICULA N.º 15.700, no Cartório de Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Rosário Oeste -MT *** RESSALVA: O Registro deste título fica vinculado à apresentação do comprovante de recolhimento do L.T.B.L. *****

tudo conforme planta e memorial descritivo anexos, partes integrantes deste título, já integralmente pago pelo Outorgado, do qual se dá neste ato, plena e geral quitação, devendo o mesmo ser transcrito no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca, em obediência aos artigos 530 e 861 do Código Civil Brasileiro.

E por estar de acordo, aceita o OUTORGADO o presente Título, assinado em duas (2) vias.

Em Cuiabá-MT, 20 de Julho de 19XX 2.000

DANTE MARTINS DE OLIVEIRA
Governador do Estado de Mato Grosso

FRANCISCO TARQUINIO DALTRO
Secretário de Agricultura e Assuntos Fundiários

APARECIDO ALVES DE OLIVEIRA
Presidente do INTERMAT

A 2ª via deste Título será autuada no processo, juntamente com a planta e memorial descritivo da área.

TÍTULO DEFINITIVO DE PROPRIEDADE registrado sob nº 531/051/106
às fls. 79 do Livro 179 de Registro de Títulos Definitivos.
Instituto de Terras de Mato Grosso - INTERMAT, aos 20 dias
do mês de Julho de 19XXX 2000.

Alfredo Cadeu Arruda Campos
Chefe do Arquivo Fundiário e Titulação
CRC-3876/INTERMAT

Benedito Vicente A. Martins
Assistente Administrativo
INTERMAT

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
38083617000190##

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT

Título: 0084_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 179_01570

1

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: SCANMASTER

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0084_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 179_01570

1.pdf

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: 2BC0A6B89B6AEF5B7E427F3497B7334B

Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:39

Classe: 221.5

Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI
M DO INTERMAT

Data Producao: 23/01/2026 19:17:39

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:39

