

OUTORGADO Nivaldo Gregorio Becker
Projeto Panellas Lote n.º 56
Quadra n.º Padrao 'A' lot. autonomo Setor Processo n.º 8.293/84

TÍTULO DEFINITIVO N.º 3213

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, através da Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODEMAT, baseado na Lei n.º 2.933 de 10 de junho de 1.969, regulamentada pelo Decreto n.º 1.138 de 30 de abril de 1.970 e considerando o que consta do Processo Administrativo n.º 8.293/84 Outorga a Nivaldo Gregorio Becker, brasileiro, casado, portador da Carteira de Identidade n.º 230.493 expedida pela SSP/MT e do CPF n.º 045.244.541-87

o Título Definitivo de Propriedade de uma área de Terra denominada Projeto Panellas lote 56 - Padrao 'A' loteamento autonomo - com 1.250,00 ha (um mil, duzentos e cinquenta hectares) localizada no município de Aripuanã - MT, neste Estado, possuindo os seguintes limites e confrontações:

do Norte: lote 57, do Sul: lote 55, do Leste: lote 69 e linha 07
do Oeste: lote 51 e linha 06. Situação dos Marcos: 1-2-
Pumo Verdadeiro - 90º00' W - 5.000,00m, 2-3- Pumo Verda-
deiro - 0º00' N - 2.500,00m, 3-4- Pumo Verdadeiro - 90º 00' E -
5.000,00m, 4-1- Pumo Verdadeiro - 0º00' S - 2.500,00m. Havido
pelo Estado de Mato Grosso por força da Matrícula 16.570
livro 2 AZ de 21/09/83, que autorizou a CODEMAT a pro-
mover o loteamento, conforme a lei nº 3.744 de 10/06/76, que
altera a lei nº 3.307 de 10/12/72, publicada no D.O.E. de 26/
12/72. O lote já se acha comprometido com o interessado conforme
matricula nº 13.759 - Registro nº 01, Livro 2 AO de 13/9/82, Partorio do
6º Ofício

tudo conforme planta e memorial descritivo, que ficam arquivados nesta Companhia, juntamente com o Processo e loteamento do referido Projeto.

Dado e passado na Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso, aos 09 dias do mês de junho de 1.9 92
Eu, Walter Pereira do Nascimento, Chefe do Setor Area Regularização Fundiaria o fiz escrever e assino.

Transcrito por <u>Leonor M. Maguiera</u> Agente Administrativo 2228 / CODEMAT	Conferido por	Visto
--	---------------	-------

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
38083617000190##

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT
Titulo: 0043_2025-00143_221.5_ARIPUANA PANELLAS _3213
Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO
PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO
Aplicativo: SCANMASTER
Produtor: INTERMAT
Identificador: 0043_2025-00143_221.5_ARIPUANA PANELLAS _3213.pdf
Responsavel: IMAGEDOCS
Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO
Hash: B0A01062F618D9CD333FCE8AD5091C00
Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 11/04/2026 10:35:07
Classe: 221.5
Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI
M DO INTERMAT
Data Producao: 11/04/2026 10:35:07
Destinacao: GUARDA PERMANENTE
Genero: TEXTUAL
Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 11/04/2026 10:35:07

