



ESTADO DE MATO GROSSO  
SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS  
**INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO-INTERMAT**

TÍTULO DEFINITIVO Nº 016177  
SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE  
MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras,  
a **\*\*ANDRE FRANCISCO TAMIOZZO\*\***

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso — INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775, de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do Decreto nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente; considerando o contido no artigo 43, alíneas "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g" do mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo nº **0.045.231-9**

OUTORGA a **\*\*\*ANDRE FRANCISCO TAMIOZZO**, brasileiro, solteiro, agricultor.  
\*\*\*\*\*

, portador da Carteira de Identidade  
RG Nº **1037533997**, expedida pela **SSP/RS** e do CPF nº **636.947.510-68**,  
o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada **"FAZENDA  
RIO GRANDENSE"** com **838,6901** ha hectares

( **Oitocentos e Trinta e Oito Hectares Sessenta e Nove Ares e Um Centiares.** )  
localizada no Distrito de **\*\*\*\*\***, no Município de

**BRASNORTE - MT \*\*\*\*\***, neste Estado, possuindo os

seguintes limites e confrontações: **M1-M2**: com Azimutes de **196°32'24"** e distância de **5.215,83m** Confrontando com **Paulo Juarez Tamiozzo**; **M2 - 03**: com Azimutes de **284°19'56"** e distância de **2.048,12m** confrontando com **Valmor Cunha**; **M3 - M4**: com Azimutes de **26°11'25"** e distância de **5.397,11m** confrontando com **Rejane ou Liro Koppenhagem**; **M4 - M1**: com Azimutes de **107°50'41"** e distância de **1.142,26m** confrontando com **Sadao Saito**. **RESUMO DOS LIMITES**: Norte: **Sadao Saito**; Sul: **Valmor Cunha**; Leste: **Paulo Juarez Tamiozzo**; Oeste: **Rejane ou Liro Koppenhagem**. **PONTO DE AMARRAÇÃO**: O ponto de amarração (PA), Coordenadas UTM de N=8.570.050m e E=359.990m e Coordenadas Geográficas: **12°55'54"S** e **58°17'26"WGr**, situada na Barra do Rio Sacre com o Rio Papagaio, ambos pela Margem Direita; deste segue com Azimute Verdadeiro de **83°19'10"**, por uma distância de **19.490,00m** até encontrar o marco **M4**, deste lote com Coordenadas UTM de N=8.572.400,00m e E=379.157,00m e Coordenadas Geográficas: **12°54'42"S**, e **58°06'50"Wgr**. **MATRÍCULA**: Nº **32.280** Livro nº **2-DT**, Ficha **144** - 1º Serviço Notarial e de Registro de Diamantino - MT., através da Portaria nº 026/99 publicado no D.O.E em 17.02.99. **Ressalva**: O Registro deste Título fica vinculado a apresentação do comprovante de recolhimento do I.T.B.I. \*\*\*\*\*

**Benedito Vicente A. Martins**  
Assistente Administrativo  
**INTERMAT**

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

**BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020**

**CERTIFICAMOS**, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

**I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.**

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV  
38083617000190##

**II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.**

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

### **III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.**

Autor: INTERMAT

Título: 0037\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 187\_01617

7

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: SCANMASTER

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0037\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 187\_01617

7.pdf

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: 1CF50C1702759346ECB409258BB8BA05

Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 16/01/2026 09:48:46

Classe: 221.5

Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI  
M DO INTERMAT

Data Producao: 16/01/2026 09:48:46

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

**OBSERVAÇÃO:** A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 16/01/2026 09:48:46

