



ESTADO DE MATO GROSSO
SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS
INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO-INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO

Nº 015598

SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras,

a ****BENEDITO ANDRÉ DE SOUZA****

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso – INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775, de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do Decreto nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente; considerando o contido no artigo 43, alíneas “a”, “b”, “c”, “d”, “e”, “f”, “g” do mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo nº 00.059.847.0 OUTORGA a **BENEDITO ANDRÉ DE SOUZA**, Brasileiro, Casado, Agricultor. *****

, portador da Carteira de Identidade RG Nº 332 673 , expedida pela SSP/MT e do CPF nº 241.260.471-15 , o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada **GLEBA**

TIRA BARRO

com **36,6385HA** hectares

(TRINTA E SEIS HECTARES, SETENTA E TRES ARES E OITENTA E CINCO CENTIARES)

localizada no Distrito de ***** , no Município de

JANGADA-MT *****

, neste Estado, possuindo os

seguintes limites e confrontações:

BC64-BC52 com Azimute Verdadeiro de 121°52'04" e com uma distância de 361,60m , limitando com terras de Wilson Mesacasa. BC52-BC51 com Azimute Verdadeiro de 213°12'00" e com uma distância de 69,65m, limitando com terras de Félix A. de Oliveira. BC51-BC70 com Azimute Verdadeiro de 213°04'09" e com uma distância de 770,82m , limitando com terras de Josué Pedro de Almeida. BC70-BC66 com Azimute Verdadeiro de 211°26'46" e com uma distância de 558,69m , limitando com terras de Josué Pedro de Almeida. BC66-BC67 com Azimute Verdadeiro de 285°04'08" e com uma distância de 94,61m , limitando com terras de Estrada Municipal. BC67-BC68 com Azimute Verdadeiro de 22°01'23" e com uma distância de 620,74m , limitando com terras de Zenaide Marques de Souza. BC68-BC80 com Azimute Verdadeiro de 316°07'46" e com uma distância de 162,65m, limitando com terras de Zenaide Marques de Souza. BC80-BC91 com Azimute Verdadeiro de 35°35'05" e com uma distância de 516,06m, limitando com terras de Anézio José Hilário. BC91-BC92 com Azimute Verdadeiro de 301°20'38" e com uma distância de 40,27m , limitando com terras de Anézio José Hilário. BC92-BC64 com Azimute Verdadeiro de 34°46'47" e com uma distância de 260,36m , limitando com terras de Wilson Mesacasa. LIMITES E CONFRONTAÇÕES: NORTE: com Wilson Mesacasa; SUL: com Estrada Municipal; LESTE: com Josué Pedro de Almeida e Félix A. de Oliveira; OESTE: com Wilson Mesacasa, Anésio José Hilário, Zenaide Marques de Souza. MATRICULA N.º 15.961, Livro 2, Folha 01, no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Rosário Oeste-MT *** RESSALVA: O Registro deste título fica vinculado à apresentação do comprovante de recolhimento do I.T.B.I. *****

Benedicto Vicente A. Martha
Asistente Administrativo
INTERMUN

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
38083617000190##

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT

Título: 0003_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 179_01559

8

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: SCANMASTER

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0003_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 179_01559

8.pdf

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: B2A63A86469FB5756DECAA3F58E3187F

Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:13

Classe: 221.5

Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI
M DO INTERMAT

Data Producao: 23/01/2026 19:17:13

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:13

