



ESTADO DE MATO GROSSO
SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS
INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO-INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO

Nº 015629

SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras,

a ****CLARO DA GUIA E SILVA ****

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso – INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775, de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do Decreto nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente; considerando o contido no artigo 43, alíneas “a”, “b”, “c”, “d”, “e”, “f”, “g” do mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo nº 00.052.158-2 OUTORGA a **CLARO DA GUIA E SILVA**, Brasileiro, Casado, Agricultor.

RG Nº 707.225, expedida pela SSP/MT e do CPF nº 141.521.851-04, portador da Carteira de Identidade, o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada **GLEBA**

GIRASSOL

com **46,7485 HA** hectares

(**Quarenta e Seis Hectares, Setenta e Quatro Ares e Oitenta e Cinco Centiares**)

localizada no Distrito de ***** , no Município de

JANGADA-MT *****, neste Estado, possuindo os seguintes limites e confrontações:


GL160-GL221 com Azimute Verdadeiro de 55°45'46" e com uma distância de 517,28m, limitando com terras de **Julio Domingos de Campos**. GL221-GL222 com Azimute Verdadeiro de 145°21'45" e com uma distância de 898,94m, limitando com terras de **Gonçalina Vieira da Silva**. GL222-GL223 com Azimute Verdadeiro de 57°50'35" e com uma distância de 6,42m, limitando com terras de **Gonçalina Vieira da Silva**. GL223-GL224 com Azimute Verdadeiro de 147°25'12" e com uma distância de 191,65m, limitando com terras de **Gonçalina Vieira da Silva**. GL224-GL229 com Azimute Verdadeiro de 131°52'20" e com uma distância de 538,18m, limitando com terras de **Gonçalina Vieira da Silva**. GL229-GL228 com Azimute Verdadeiro de 220°49'37" e com uma distância de 155,79m, limitando com terras de **Pedro José da Silva**. GL228-GL227 com Azimute Verdadeiro de 312°05'08" e com uma distância de 337,41m, limitando com terras de **Alcides Tozzo**. GL227-GL160 com Azimute Verdadeiro de 308°03'03" e com uma distância de 1.391,43m, limitando com terras de **Alcides Tozzo**. **LIMITES E CONFRONTAÇÕES: NORTE:** com **Gonçalina Vieira da Silva**; **SUL:** com **Alcides Tozzo**; **LESTE:** com **Pedro José da Silva**; **OESTE:** com **Julio Domingos de Campos**. **MATRICULA N.º 15.698, Livro 2 RG, Folha 01, em 23/06/98, no Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Rosário Oeste-MT *** RESSALVA: O Registro deste título fica vinculado à apresentação do comprovante de recolhimento do I.T.B.I. *******

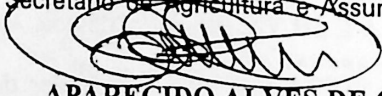
tudo conforme planta e memorial descritivo anexos, partes integrantes deste título, já integralmente pago pelo Outorgado, do qual se dá neste ato, plena e geral quitação, devendo o mesmo ser transcrito no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca, em obediência aos artigos 530 e 861 do Código Civil Brasileiro.

E por estar de acordo, aceita o OUTORGADO o presente Título, assinado em duas (2) vias.

Em Cuiabá-MT, 10 de ABRIL de 1999 2.000


DANTE MARTINS DE OLIVEIRA
Governador do Estado de Mato Grosso

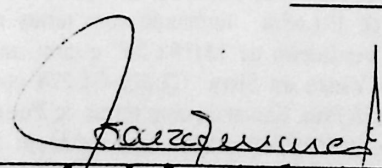

FRANCISCO TARQUÍNIO DALTRO
Secretário de Agricultura e Assuntos Fundiários

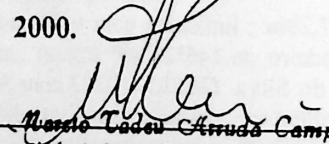

APARECIDO ALVES DE OLIVEIRA
Presidente do INTERMAT

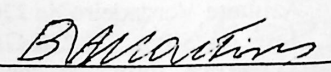
A 2ª via deste Título será autuada no processo, juntamente com a planta e memorial descritivo da área.

TÍTULO DEFINITIVO DE PROPRIEDADE registrado sob nº 533/051/55
às fls. 28 do Livro 179 de Registro de Títulos Definitivos.

Instituto de Terras de Mato Grosso - INTERMAT, aos 10 dias
do mês de ABRIL de 1999 2.000.


Ivandir Souza do Amaral
Assistente Administrativo


Benedito Tadeu Arruda Campos
Chefe do Acervo Fundiário e Titulação
CRC-3876/INTERMAT


Benedito Vicente A. Martin
Assistente Administrativo
INTERMAT

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
38083617000190##

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT

Titulo: 0031_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 179_01562

9

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: SCANMASTER

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0031_2025-00069_221.5_FUNDIARIO INTERMAT 179_01562

9.pdf

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: 53BC34B85A4A0DA60434E10B6A7B12BF

Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:22

Classe: 221.5

Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI
M DO INTERMAT

Data Producao: 23/01/2026 19:17:22

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:22

