



ESTADO DE MATO GROSSO

SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS  
INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO - INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO

Nº 015629

SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE  
MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras,  
a \*\*\*CLARO DA GUIA E SILVA\*\*\*

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de  
Terras de Mato Grosso — INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775,  
de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do  
Decreto nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente;  
considerando o contido no artigo 43, alíneas "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g" do  
mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo nº 00.052.158-2  
OUTORGA a CLARO DA GUIA E SILVA, Brasileiro, Casado, Agricultor.

\*\*\*\*\*  
RG Nº 707.225 , portador da Carteira de Identidade  
, expedida pela SSP/MT e do CPF nº 141.521.851-04  
o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada GLEBA

GIRASSOL com 46,7485 HA hectares

( Quarenta e Seis Hectares, Setenta e Quatro Ares e Oitenta e Cinco Centiares )  
localizada no Distrito de \*\*\*\*\* , no Município de

JANGADA-MT \*\*\*\*\* , neste Estado, possuindo os  
seguintes limites e confrontações:

GL160-GL221 com Azimute Verdadeiro de 55°45'46"  
e com uma distância de 517,28m , limitando com terras de Julio Domingos de Campos. GL221-  
GL222 com Azimute Verdadeiro de 145°21'45" e com uma distância de 898,94m. limitando com  
terrás de Gonçalina Vieira da Silva. GL222-GL223 com Azimute Verdadeiro de 57°50'35" e com  
uma distância de 6,42m , limitando com terras de Gonçalina Vieira da Silva. GL223-GL224 com  
Azimute Verdadeiro de 147°25'12" e com uma distância de 191,65m . limitando com terras de  
Gonçalina Vieira da Silva. GL224-GL229 com Azimute Verdadeiro de 131°52'20" e com uma  
distância de 538,18m , limitando com terras de Gonçalina Vieira da Silva. GL229-GL228 com  
Azimute Verdadeiro de 220°49'37" e com uma distância de 155,79m, limitando com terras de Pedro  
José da Silva. GL228-GL227 com Azimute Verdadeiro de 312°05'08" e com uma distância de  
337,41m , limitando com terras de Alcides Tozzo. GL227-GL160 com Azimute Verdadeiro de  
308°03'03" e com uma distância de 1.391,43m , limitando com terras de Alcides Tozzo. LIMITES E  
CONFRONTAÇÕES: NORTE: com Gonçalina Vieira da Silva; SUL: com Alcides Tozzo; LESTE:  
com Pedro José da Silva; OESTE: com Julio Domingos de Campos. MATRÍCULA N.º  
15.698, Livro 2 RG, Folha 01, em 23/06/98, no Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de  
Rosário Oeste-MT \*\*\* RESSALVA: O Registro deste título fica vinculado à apresentação do  
comprovante de recolhimento do I.T.B.I.\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

tudo conforme planta e memorial descritivo anexos, partes integrantes deste título, já integralmente pago pelo Outorgado, do qual se dá neste ato, plena e geral quitação, devendo o mesmo ser transscrito no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca, em obediência aos artigos 530 e 861 do Código Civil Brasileiro.

E por estar de acordo, aceita o OUTORGADO o presente Título, assinado em duas (2) vias.

Em Cuiabá-MT, 10 de ABRIL de XXXX 2.000

DANTE MARTINS DE OLIVEIRA  
Governador do Estado de Mato Grosso

FRANCISCO TARQUÍNIO DALTRÓ  
Secretário de Agricultura e Assuntos Fundiários

APARECIDO ALVES DE OLIVEIRA  
Presidente do INTERMAT

A 2ª via deste Título será autuada no processo, juntamente com a planta e memorial descritivo da área.

TÍTULO DEFINITIVO DE PROPRIEDADE registrado sob nº 533/051/55  
às fls. 28 do Livro 179 de Registro de Títulos Definitivos.  
Instituto de Terras de Mato Grosso - INTERMAT, aos 10 dias  
do mês de ABRIL de XXXX 2000.

Mario Teixeira Campos  
Titular do Arquivo Fundiário e Titulação  
CRC-3876/IMTERMAT

Jurandi Souza do Amaral  
Assistente Administrativo

Benedicto Vicente A. Martin  
Assistente Administrativo  
INTERMAT

## CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

**BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020**

**CERTIFICAMOS**, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDELEGITIMA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

**I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.**

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV  
38083617000190##

**II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.**

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

## CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

### **III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.**

Autor: INTERMAT

Titulo: 0031\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 179\_01562

9

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: SCANMASTER

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0031\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 179\_01562

9.pdf

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: 53BC34B85A4A0DA60434E10B6A7B12BF

Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:22

Classe: 221.5

Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FIM DO INTERMAT

Data Producao: 23/01/2026 19:17:22

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

**OBSERVAÇÃO:** A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 23/01/2026 19:17:22

