

OUTORGADO DPOI - Confeccões Ind. e Comércio Ltda. PAG. 379
Projeto Guina 1ª Fase Lote nº Área Desm.
Quadra n.º Reserva Técnica 05 Setor M.P. Processo n.º 5.613/87

TÍTULO DEFINITIVO N.º 4416

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, através da Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODEMAT, baseado na Lei n.º 2.933 de 10 de junho de 1.969, regulamentada pelo Decreto n.º 1.138 de 30 de abril de 1.970 e considerando o que consta do Processo Administrativo n.º 5.613/87 Outorga a Confeccões Indústria e Comércio Ltda., portador da Carteira de Identidade n.º - expedida pela - e do CPF n.º CGC - n.º 33073974.0001-54

O Título Definitivo de Propriedade de uma área de Terra denominada Guina 1ª Fase Lote Área Desm. da Reserva Técnica 05, com 300,00 m² (trezentos metros quadrados), localizada no município de Guina - MT.

neste Estado, possuindo os seguintes limites e confrontações:
Do norte: Reni Miotto Borsatto, Do sul: DPOI - Confeccões Ind. e Comércio Ltda., Do leste: rua Holmes Tóris Do oeste: Jesuíno Tavares da Cruz. Situação dos Marcos: Fuente: rua Holmes Tóris - 10,00m, lado direito: DPOI - Confeccões Ind. Comércio Ltda - 30,00m, Fundos: Jesuíno Tavares da Cruz - 10,00m, lado esquerdo: Reni Miotto Borsatto - 30,00m. Havido pelo Estado de Mato Grosso por força da Matrícula 3352, Livro 2C de 03/07/78 e a Lei n.º 3.444 de 10/06/76 publicada no D.O.E de 11/06/76 que alt. a Lei n.º 3.307 de 10/12/72, e sub. no D.O.E de 26/12/79, que aut. a CodeMAT, a promover o loteamento.

tido conforme planta e memorial descritivo, que ficam arquivados nesta Companhia, juntamente com o Processo e loteamento do referido Projeto.

Dado e passado na Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso, aos 05 dias do mês de Agosto de 1.993
Eu, Walter Pereira do Nascimento, Chefe do Setor Divisão Reg. Fundiária o fiz escrever e assino.

Transcrito por	Conferido por	Visto
----------------	---------------	-------

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
38083617000190##

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT
Titulo: 0383_2025-00143_221.5_JUINA - 06_4416
Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO
PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO
Aplicativo: SCANMASTER
Produtor: INTERMAT
Identificador: 0383_2025-00143_221.5_JUINA - 06_4416.pdf
Responsavel: IMAGEDOCS
Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO
Hash: 4C13A4F01E636181B6F35A1CC9C14162
Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 11/04/2026 15:21:55
Classe: 221.5
Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI
M DO INTERMAT
Data Producao: 11/04/2026 15:21:55
Destinacao: GUARDA PERMANENTE
Genero: TEXTUAL
Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 11/04/2026 15:21:55

