

Estado Definitivo al Propriedade de um lote
de terras com a área de 3029 ha., situado
no lugar denominado "Wells", no Município
de Janda do Jucara, conferido pelo Estado ao
Sr. Nino Wells.

[illegible]

Estado Repunitivo de Propriedade de um
lote de terras de 9.920 ha, situado no
lugar denominado Pánuco, no Município
desta Capital, comprado pelo Estado ao
Sr. Luiz Maffei Rosa.

O Governador do Estado de Mato Grosso.
Saz saber, aos que o presente virem, que havendo o D.T.C., em
despacho de 23/5/51, concedido a título de venda, ao Sr. Luiz Vi-
lei Rosa, brasileiro, viúvo, agricultor, o lote de terras sitas no
Município desta Capital, cujo processo de sua medição e demar-
cação foi realizado de conformidade com os normas estabelecidas
pelo Lei nº 306, de 6/12/44, bem como efetuado o pagamento da
quantia de R\$ 497.357=, correspondente ao valor total de área
medida de 9.920 ha, para as colonizações, terra de colonizações
e para adicional, como mostram os cartórios, sob nºs 1.186/54, 738/54
e 10.105/65, e pedidos pelo Escrição de Vendas desta Capital, junto
aos autos, todos unidos por se nos termos do artigo 107, da Lei
nº 1.186/54, em substituição ao título executivo e pedido, o
presente. Para efeito de publicidade do mencionado lote, o qual
tem a configuração de um polígono irregular e a área total de 9.920
ha, achando-se os respectivos muros colorados: O MP# I está situado
junto ao muro de Américo Golpieri e comum com André Noroio
Junior; O MP# II está situado a 6.000 mts do MP# I, ao rumo mag.
de 90° 00' E, em comum com André Noroio Junior e divisando
com Jure de Foz de Baurer; O MP# III está situado a 6.200 mts do
MP# II, ao rumo mag. de 00° 00' N, divisando com terras de Foz de Baurer
e junto ao muro de Carfax Chaddad; O MP# IV está situado a 6.000 mts
e 6.200 mts do MP# II e do MP# I, com rumos de 90° 00' W e 00° 00' S, divi-
sando com terras de Antonio de Andrade e outros, como tudo consta
do memorial e planta que ficam arquivados no D.T.C. Lado e
barragem no D.T.C. em Curitiba, 22/12/1965. 70° de República. E, Exatidão
do que referimos do Limbo Brasileiro, Lado do D.T.C., o fiz escrever
ao Escrição Com. da Carta e Ovario Augusto Lobo e Carmo, com o
a respectiva cota da planta. Paguei Lote 3-720= de imposto de selo. 66.
14-01-1966 J. A. F. L. L.

Langston Hughes

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando CÓPIA FIDEDIGNA dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
CNPJ: 38.083.617/0001-90

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT

Título: 0022 2025 00149 221.5 LIVRO 102 B SD

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: DocFlow Enterprise Pro

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0022_2025-00149_221.5_LIVRO 102-B _SD

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: F900B95C8E115EB7871AE762A830889C226793CAB265EE0A62625C8B8916F0EE

Local-Data-Hora: CUIABA/MT - 17/09/2026 17:57:41

Classe: 221.5

Referencia PCTTD: TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI M DO INTERMAT

Data Producao: 31/08/2026 09:40:23

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

CUIABA/MT - 17/09/2026 17:57:41



Documento assinado digitalmente

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

CNPJ: 38.083.617/0001-90

Data: 31/08/2026 09:40:23