

Título definitivo de compra feita de Lavoura de Caca, tres pastagens, lavoura-
bros e extractivos, de 2.849 hectares, situados nos municípios de
Ponte Preta, Lages, desmembrado do Coto de Caramuru, e pertencido ao Sr.
Sebastião Saldanha, como abaixo se declara:

Rivers. 79

1906 469, da excoação de 1925 e de corrente amra, todos do Rioense de Salto, de fontes aos antoz, reedem mandas passat lly, mosteiros de atige 22 da cidade Comandado, com substituições ao título provisório e expedido, 2 presente título definitivo dos diversos compandos, sujeitos de 2 duma, ante as condições impostas pela Realização 11. 987 de 12 de junho de corrente amra; cuja configuração é a de um polígono irregular, tendo de superfície 2.347 metros, achando-se as respectivas marcos e calhas - dos: 1.º colocado à margem esquerda da calceira da Casa sob o 2.º lago; 2.º fica na calceira da Casa e a 1.218 metros do 1.º no curso 10.55 N.E., servindo de limite entre os dois marcos a calceira da Casa; 3.º situada na calceira da Lagoa e a 1.130 metros do 2.º no curso 20.51 N.E.; 4.º está à margem esquerda da calceira da Lagoa e onde tem-se um arealhão ao curso 22.30 S.E. e a 650 metros para fazer de a barra da rua uma calceira no curso de Chorro, 5.º na calceira dos Três Capões e a 1.555 metros do 4.º em vários cursos, servindo de limite entre os 5.º e 6.º marcos os caminhos da Lagoa, de Chorro e a calceira dos Três Capões; 6.º collocated a 1.615 metros do 5.º no curso 20.30 N.E. na divisa das terras de Vasco Jaci Caldinha e a 650 metros do 1.º no curso 17.30 N.E. com o todo constitui de memorial e planta que ficam arquivados na Secretaria de Terras, Sidos e passados na Repartição de Terras Novas e Colonizações em Curitiba, 18 de Novembro de 1925, 88. da Republiha. Pa. Terras Novas da Silva Bruma, Heitor da Repartição de Terras, Minas e Colonizações, 2 fig. escudo (L. 88) Maria Garcia Carlos Barbalho acompanhando a respectiva carta de planta - N.º 1 - P.º 20.000, foga vinte mil metros de comprimento 1.º Colletaria em Curitiba, 18 de janeiro de 1925, O Colletaria, Manoel José Bonatto (obcha - a collata com estampa lha estadual de dez mil reis, devidamente imbu - lizada)

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando CÓPIA FIDEDIGNA dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
CNPJ: 38.083.617/0001-90

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT

Título: 0081 2025 00149 221.5 LIVRO 013 SD

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: DocFlow Enterprise Pro

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0081_2025-00149_221.5_LIVRO 013_SD

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: 8D941A36EB8A09E7B48E427E9B0FE8E8E2A78707F7DC3E64E79D47CB032F0823

Local-Data-Hora: CUIABA/MT - 17/09/2026 17:59:23

Classe: 221.5

Referencia PCTTD: TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI M DO INTERMAT

Data Producao: 31/08/2026 10:56:28

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

CUIABA/MT - 17/09/2026 17:59:23



Documento assinado digitalmente

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

CNPJ: 38.083.617/0001-90

Data: 31/08/2026 10:56:28