



ESTADO DE MATO GROSSO  
SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS  
INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO - INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO N.º. 019225  
SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE  
MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras,

a **\*\*ADEMAR RODRIGUES DE CARVALHO\*\***

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso - INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775, de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do Decreto nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente; considerando o contido no artigo 43, alíneas "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g" do mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo nº 5.35.68.287/01

**OUTORGA a ADEMAR RODRIGUES DE CARVALHO, Brasileiro, Casado.\*\*\*\*\***

\*\*\*\*\*

, portador da Carteira de Identidade

RG Nº 429.362 , expedida pelo SSP/MT e do CPF nº 047.820.111-72 ,

o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada "LOTE 04 Q. 06

SETOR D" com 490,00 M<sup>2</sup> hectares

( QUATROCENTOS E NOVENTA METROS QUADRADOS.\*\*\*\*\* )

localizada no Distrito de \*\*\*\*\* , no Município de

JUÍNA - MT \*\*\*

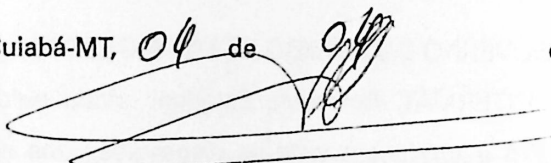
, neste Estado, possuindo os

seguintes limites e confrontações: **FRENTE:** Rua Foz do Iguaçu , distância de 14,00 metros; **FUNDO:** Lote 17, com distância de 14,00 metros; **LADO DIREITO:** Lote 05, com distância de 35,00 metros; **LADO ESQUERDO:** Lote 03, com distância de 35,00 metros. MATRICULA: 28.427, L. 2-CQ, no Cartório do 6º Ofício da Comarca de Cuiabá – MT. **RESSALVA:** O Registro deste Título fica vinculado à apresentação do comprovante do recolhimento do I.T.B.I.\*\*\*\*\*

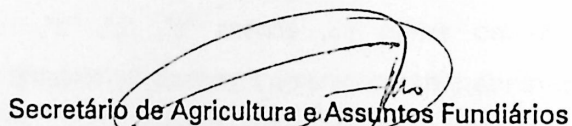
tudo conforme planta e memorial descritivo anexos, partes integrantes deste título, já integralmente pago pelo Outorgado, do qual se dá neste ato, plena e geral quitação, devendo o mesmo ser transcrito no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca, em obediência aos artigos 530 e 861 do Código Civil Brasileiro.

E por estar de acordo, aceita o OUTORGADO o presente Título, assinado em duas (2) vias.

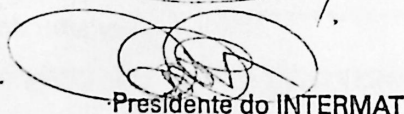
Em Cuiabá-MT, 04 de 04 de 19 02



Governador do Estado de Mato Grosso



Secretário de Agricultura e Assuntos Fundiários

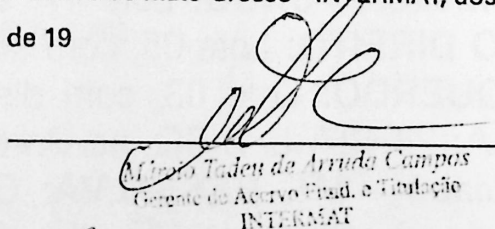


Presidente do INTERMAT

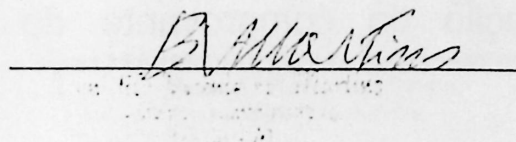
A 2ª via deste Título será autuada no processo, juntamente com a planta e memorial descritivo da área.

TÍTULO DEFINITIVO DE PROPRIEDADE registrado sob nº 518/054/29  
às fls. 29 do livro 210 de Registro de Títulos Definitivos.

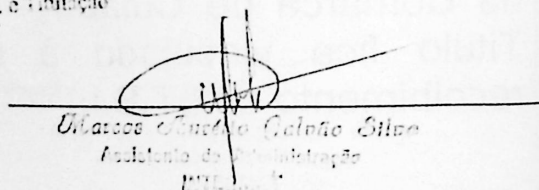
Instituto de Terras de Mato Grosso - INTERMAT, aos \_\_\_\_\_ dias  
do mês de \_\_\_\_\_ de 19 \_\_\_\_\_



Manoel Tadeu de Arruda Campos  
Gerente do Arquivo Prod. e Titulação  
INTERMAT



Manoel Tadeu de Arruda Campos  
Gerente do Arquivo Prod. e Titulação  
INTERMAT



Marcos Antônio Galvão Silva  
Tecnico de Titulação  
INTERMAT

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

**BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020**

**CERTIFICAMOS**, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

**I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.**

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV  
38083617000190##

**II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.**

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

### **III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.**

Autor: INTERMAT

Título: 0034\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 210\_01922

5

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: SCANMASTER

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0034\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 210\_01922

5.pdf

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: 4EABC74BB6C2AEC7987F2C259D4FA512

Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 16/01/2026 18:40:38

Classe: 221.5

Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI  
M DO INTERMAT

Data Producao: 16/01/2026 18:40:38

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

**OBSERVAÇÃO:** A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 16/01/2026 18:40:38

