



ESTADO DE MATO GROSSO  
SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS  
**INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO-INTERMAT**

TÍTULO DEFINITIVO      **Nº 016252**  
SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE  
MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras,  
a      **\*\*\* NERICO NIVALDO DASSOW KLEIN \*\*\***

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso – INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775, de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do Decreto nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente; considerando o contido no artigo 43, alíneas "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g" do mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo nº 0.071.275-2 OUTORGA a **NERICO NIVALDO DASSOW KLEIN**, brasileira, casada. \*\*\*\*\*


\*\*\*\*\*, portador da Carteira de Identidade RG Nº **1089626-0**, expedida pela **SSP/MT** e do CPF nº **283.253.970-04**, o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada **"LOTE 05 QUADRA 44** com **619,79 M²** hectares (SEISCENTOS E DEZENOVE METROS E SETENTA E NOVE CENTÍMETROS QUADRADOS) localizada no Distrito de \*\*\*\*\* , no Município de **PLANALTO DA SERRA – MT.** \*\*\*\*\* , neste Estado, possuindo os seguintes limites e confrontações:

**FRENTE: RUA SEBASTIÃO C. XAVIER, COM 15,50 METROS; FUNDO: LOTE 32, COM 15,50 METROS; LADO DIREITO: LOTE 04, COM 40,00 METROS; LADO ESQUERDO: LOTE 06, COM 40,00 METROS. RESSALVA: O REGISTRO DESTES TÍTULOS FICA VINCULADO À APRESENTAÇÃO DO COMPROVANTE DE RECOLHIMENTO DO I.T.B.I. \*\*\*\*\***

E por estar de acordo, aceita o OUTORGADO o presente Título, assinado em duas (2) vias.

**DANTE MARTINS DE OLIVEIRA**  
Governador do Estado de Mato Grosso

**APARECIDO ALVES DE OLIVEIRA**  
Presidente do INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO DE PROPRIEDADE registrado sob nº **525/086/950**  
às fls. **085** do Livro **187** de Registro de Títulos Definitivos.  
Instituto de Terras de Mato Grosso — INTERMAT, aos **05** dias  
do mês de **dezembro** de ~~19~~ **2.000** 

Mário Tadeu de Arruda Campos  
Garcia de Acervo Fund. e Titulação  
INTERMAT

Marcos Aurelio Galvão Silva  
Assistente de Administração  
INTERMAT

*B. Martins*  
Benedito Vicente A. Martins  
Assistente Administrativo  
INTERMEX

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

**BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020**

**CERTIFICAMOS**, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

**I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.**

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV  
38083617000190##

**II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.**

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

### **III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.**

Autor: INTERMAT

Título: 0088\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 187\_01625

2

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: SCANMASTER

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0088\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 187\_01625

2.pdf

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: 52DA6A75C8D6913F25873C3A47C0B8BA

Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 16/01/2026 09:49:03

Classe: 221.5

Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI  
M DO INTERMAT

Data Producao: 16/01/2026 09:49:03

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

**OBSERVAÇÃO:** A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 16/01/2026 09:49:03

