

OUTORGADO Francisco Ferreira de Moraes

Projeto Filinto Muller - Rec. Guaribá I - Pomellas Lote n.º _____

Quadra n.º _____ Setor _____ Processo n.º 1.430/94

TÍTULO DEFINITIVO N.º 4634

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, através da Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODEMAT, baseado na Lei n.º 2.933 de 10 de junho de 1.969, regulamentada pelo Decreto n.º 1.138 de 30 de abril de 1.970 e considerando o que consta do Processo Administrativo n.º 1.430/94 Outorga a

Francisco Ferreira de Moraes, brasileiro, solteiro, agricultor, portador da Carteira de Identidade n.º 1070799-9 expedida pela SSP/MT e do CPF n.º 770 497 721-00

O Título Definitivo de Propriedade de uma área de Terra denominada Guaribá I Arrecadação Área Desmembrada com 572,7207 ha (Quinhentos e setenta e dois hectares e sete mil e duzentos e sete metros quadrados) localizada no município de Aripuanã - MT, neste Estado, possuindo os seguintes limites e confrontações:

Ao norte: Área Remanescente, Ao sul: Rodovia MT-206, A leste: Onézio Pereira da Silva, A Oeste: Estrada Rural - 05. Situação dos Marcos: 1.2 rumo verdadeiro $223^{\circ}45'55''$ - 1.045,67 m, 2.3 rumo verdadeiro $271^{\circ}07'25''$ - 335,49 m, 3.4 rumo verdadeiro $00^{\circ}00'00''$ - 468,38 m, 4.5. rumo verdadeiro $89^{\circ}59'59''$ - 288,95 m, 5.1 rumo verdadeiro $174^{\circ}18'20''$ - 7.758,09 m. Havido pelo Estado de Mato Grosso por força da Matrícula 50.705, livro 2HV, de 18/11/94, que autorizou a Codemat a promover o loteamento, conforme a Lei n.º 3.744 de 30/06/76, publicada no D.O.E. de 11/06/76, que altera a Lei n.º 3.307 de 30/12/72, publicada no D.O.E. de 26/12/72.

tudo conforme planta e memorial descritivo, que ficam arquivados nesta Companhia, juntamente com o Processo e loteamento do referido Projeto.

Dado e passado na Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso, aos 02 dias do mês de Dezembro de 1994

Eu, Walter Pereira do Nascimento, Chefe do Setor Divisão Reg. Fundiária o fiz escrever e assino.

Transcrito por	Conferido por	Visto
----------------	---------------	-------

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
38083617000190##

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT
Titulo: 0096_2025-00143_221.5_ARIPUANA PANELLAS _4634
Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO
PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO
Aplicativo: SCANMASTER
Produtor: INTERMAT
Identificador: 0096_2025-00143_221.5_ARIPUANA PANELLAS _4634.pdf
Responsavel: IMAGEDOCS
Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO
Hash: 18F9EC66A467A75F6DEFAD6C28E16979
Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 11/04/2026 10:35:23
Classe: 221.5
Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI
M DO INTERMAT
Data Producao: 11/04/2026 10:35:23
Destinacao: GUARDA PERMANENTE
Genero: TEXTUAL
Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 11/04/2026 10:35:23

