

do nome, como tudo consta do memorial e planta que ficaram arquivados no R.E.B. Nado e passado no R.E.B. em Curitiba, 16 de outubro de 1965. 852 da República. Ex, Othobaldo Jorge Lefrino, Diretor do R.E.B. e fiz escrever o Sr. Fernando Lima da Costa, Otávio Augusto de Barros Barreto. Acompanha - o a respectiva cópia da planta, rubrica-me colado ul 500,00 em estampilhas estaduais. Sigas de curar, em Curitiba, 17 de novembro de 1965.

Othobaldo Heier

Título Definitivo de Propriedade de um lote de terras com a área de 2409 has. situado no lugar denominado "Giba Gottardi" no município de Itaipava dos Guaranés, confiado pelo Estado ao Senhor UZEL CARLOS GOTTARDI. O governador do Estado de Mato Grosso faz saber por que o presente virou que havendo o R.E.B. por despacho de 25/5/64, concedido o título de venda ao Senhor Luiz Carlos Gottardi, brasileiro, solteiro, o lote de terras denominado "Giba Gottardi" no município de Itaipava dos Guaranés, cujo preço de sua aquisição e desmatação foi realizado de conformidade com as normas estabelecidas pela Lei número 334 de 6 de dezembro de 1949, bem como efetuado o pagamento da quantia de ul 403,140 correspondente ao valor total da área medida de 2.500 has, taxas de colonização, de estipulação, adicional como provam os comprovantes sob números 545/64 e 642/65, expedidos pela Presidência de vendas desta Capital, junto aos autos resolveu mandar passar-lhe nos termos do art. 109, da Lei acima referida e em substituição ao título promissório expedido, o presente título definitivo de propriedade do mencionado lote, o qual tem a configuração de um polígono irregular e a superfície de 2500 has, achando-se os respectivos marcos indicados. O I emp sta situado à margem do rio Itaipava e dividindo com terras de Arnaldo Gottardi Junior, o II emp sta situado a 6000 mts do I emp, ao mesmo margem de 40°00'N, situado à margem do rio Itaipava. e dividindo com terras de Luiz Carlos Gottardi, o III emp sta situado a 4180 mts do I emp, ao mesmo margem de 89°55'NW, dividindo com terras de Luiz Carlos Gottardi e comum com terras de Saturnino Bloberg, o IV emp sta situado a 1500 e 1100 mts do III e I emp, respectivamente, ao mesmo margem de 34°00'N, 61°18'55", comum com terras de Saturnino Bloberg e dividindo com terras de Arnaldo Gottardi Junior, como tudo consta do memorial e planta que ficaram arquivados no R.E.B. Nado e passado no R.E.B. em Curitiba, 11 de outubro de 1965. 852 da República. Ex, Othobaldo Jorge Lefrino, Diretor do R.E.B. e fiz escrever o Sr. Fernando Lima da Costa, Otávio Augusto de Barros Barreto. Acompanha - o a cópia da planta. Rubrica-me colado ul 500,00 em estampilhas estaduais. Sigas de curar, em Curitiba, 19 de novembro de 1965.

Othobaldo Heier

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando CÓPIA FIDEDIGNA dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
CNPJ: 38.083.617/0001-90

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT

Título: 0400 2025 00149 221.5 FUNDIARIO DTC 95 SD

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: DocFlow Enterprise Pro

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0400_2025-00149_221.5_FUNDIARIO DTC 95_SD

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: AB120A3E845282F9F1A6864AB1CFA9AAC6350B6BCB20BD0782E320A6D59B2719

Local-Data-Hora: CUIABA/MT - 17/09/2026 18:02:09

Classe: 221.5

Referencia PCTTD: TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI M DO INTERMAT

Data Producao: 17/09/2026 17:39:59

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

CUIABA/MT - 17/09/2026 18:02:09



Documento assinado digitalmente

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

CNPJ: 38.083.617/0001-90

Data: 17/09/2026 17:39:59