

OUTORGADO Benedito Carneiro Ferreira

Projeto Filinto muller Arrec. Guaribá I Panellas Lote n.º _____

Quadra n.º Área desmembrada Setor _____ Processo n.º 1.424194

TÍTULO DEFINITIVO N.º 4620

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, através da Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODEMAT, baseado na Lei n.º 2.933 de 10 de junho de 1.969, regulamentada pelo Decreto n.º 1.138 de 30 de abril de 1.970 e considerando o que consta do Processo Administrativo n.º 1.424194 Outorga a Benedito Carneiro Ferreira, Brasileiro, casado agricultor, portador da Carteira de Identidade n.º 205.470 expedida pela SSPIRO e do CPF n.º 576 520 237 - 34

O Título Definitivo de Propriedade de uma área de Terra denominada Guaribá I Arrecadação Área Desmembrada com 252,0864 ha (Duzentos e cinquenta e dois hectares e Oitocentos e sessenta e quatro metros quadrados) localizada no município de Aripuanã - MT, neste Estado, possuindo os seguintes limites e confrontações:

Ao norte: Área Remanescente, Ao sul: Rodovia MT-206, A
leste: João Batista dos Santos Neto, A Oeste: Jélio Cesar
Ribeiro. Situação dos Marcos: 1.2 rumo verdadeiro 270º
04'19" - 499,82 m. 2.3 rumo verdadeiro 00º00'00", 5.025,
26 m. 3.4 rumo verdadeiro 89º59'59" - 499,82 m, 4.1 rumo
verdadeiro 179º59'59 - 5.025,89 m. Havido pelo Estado de
Mato Grosso por força da matrícula 50.705 Livro 2HV, de
18/11/94, que autorizou a Codemat a promover o lotea-
mento, conforme a lei nº 3.744 de 10/06/76, publicada
no D.O.E de 11/06/76, que altera a lei nº 3.307 de 10/12/
72, publicada no D.O.E. de 26/12/72.

tudo conforme planta e memorial descritivo, que ficam arquivados nesta Companhia, juntamente com o Processo e loteamento do referido Projeto.

Dado e passado na Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso, aos 01 dias do mês de Dezembro de 1.994
 Eu, Walter Pereira do Nascimento, Chefe do Setor Reg. Fundiária o fiz escrever e assino.

Transcrito por	Conferido por	Visto
----------------	---------------	-------

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
38083617000190##

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT
Titulo: 0080_2025-00143_221.5_ARIPUANA PANELLAS _4620
Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO
PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO
Aplicativo: SCANMASTER
Produtor: INTERMAT
Identificador: 0080_2025-00143_221.5_ARIPUANA PANELLAS _4620.pdf
Responsavel: IMAGEDOCS
Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO
Hash: 5797879A7567BFF11B07724DA71C3A14
Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 11/04/2026 10:35:18
Classe: 221.5
Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI
M DO INTERMAT
Data Producao: 11/04/2026 10:35:18
Destinacao: GUARDA PERMANENTE
Genero: TEXTUAL
Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 11/04/2026 10:35:18

