



ESTADO DE MATO GROSSO  
SECRETARIA DE AGRICULTURA E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS  
INSTITUTO DE TERRAS DE MATO GROSSO - INTERMAT

TÍTULO DEFINITIVO N.º. 019293  
SÉRIE B

Título Definitivo que o GOVERNO DO ESTADO DE  
MATO GROSSO outorga por seu Instituto de Terras,  
a\*\*ALMERINDA SANTOS SPESSOTO\*\*

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, por seu Instituto de Terras de Mato Grosso - INTERMAT, Autarquia Estadual criada pelo Decreto nº 775, de 23 de novembro de 1976 e tendo em vista as disposições dos artigos 40 e 42 do Decreto nº 1.260, de 14 de fevereiro de 1978, neste ato representado por seu Presidente; considerando o contido no artigo 43, alíneas "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g" do mesmo Decreto; considerando o que consta do Processo Administrativo nº 2074/03

OUTORGA a **ALMERINDA SANTOS SPESSOTO**, brasileira, casada.\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* , portador da Carteira de Identidade  
RG Nº 1.359.439-7 , expedida pela SSP/MT e do CPF nº. 915.154.081-91 ,  
o Título Definitivo de Propriedade de uma área de terras denominada **Lote 14 Qda. 28**

**Bairro Centro** com **668,48 m<sup>2</sup>** hectares  
(  
SEISCENTOS E SESSENTA E OITO METROS QUADRADOS, QUARENTA E OITO CENTIMETROS  
localizada no Distrito de \*\*\*\*\* , no Município de

**NOVA LACERDA - MT \*\*\*\*\*** , neste Estado, possuindo os  
seguintes limites e confrontações:

**FRENTE:** Av. São Bernardo,  
com distância de 13,75 metros, **FUNDO:** Lote 08; com  
distância de 13,25 metros; **LADO DIREITO:** Lotes 07 e 13,  
com distância de 49,25 metros; **LADO ESQUERDO:** Lotes  
09 e 15; com distância de 48,90 metros. Matrícula nº:  
15.784 - Livro nº 02 - no Cartório do 1º Ofício da Comarca  
de Pontes e Lacerda - MT. **RESSALVA:** O Registro deste  
Título fica vinculado à apresentação do comprovante do  
recolhimento do I.T.B.I.

\*\*\*\*\*

E por estar de acordo, aceita o OUTORGADO o presente Título, assinado em

abá-MT, 04 de ABRIL de

**DANTE MARTINS DE OLIVEIRA**  
Governador do Estado de Mato Grosso

**FRANCISCO TARQUÍNIO D**  
Secretário de Agricultura e Assun



APARECIDO ALIVE


**TÍTULO DEFINITIVO DE PROPRIEDADE** registrado sob nº 521/069/89

Instituto de Terras de Mato Grosso/INTERMAT, aos (quatro) 04 dias

Instituto de Terras de Mato Grosso - INTER  
do mês de **ABRIL** de **19 XX** 2.002

Mário Tadeu  
Gerente de

e Titulação

  
Benedito Vicente A. Martins  
Assistente Administrativo  
INTERMAT

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

**BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020**

**CERTIFICAMOS**, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

**I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.**

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV  
38083617000190##

**II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.**

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

## **CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO**

### **III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.**

Autor: INTERMAT

Título: 0101\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 210\_01929

3

Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO

PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO

Aplicativo: SCANMASTER

Produtor: INTERMAT

Identificador: 0101\_2025-00069\_221.5\_FUNDIARIO INTERMAT 210\_01929

3.pdf

Responsavel: IMAGEDOCS

Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO

Hash: 1D3F4F91133DD59757F807F7A38FD72B

Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 16/01/2026 18:40:59

Classe: 221.5

Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI  
M DO INTERMAT

Data Producao: 16/01/2026 18:40:59

Destinacao: GUARDA PERMANENTE

Genero: TEXTUAL

Prazo Guarda: 00 ANOS

**OBSERVAÇÃO:** A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 16/01/2026 18:40:59

