

OUTORGADO Pedro Honofre Pereira
 Projeto Luina 1ª Fase - Urbano Lote n.º 10
 Quadra n.º 07 Mod-04-Res. Setor Processo n.º 7.501/83

TÍTULO DEFINITIVO N.º 00233

O GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO, através da
 Companhia de Desenvolvimento do Estado de Mato Grosso - CODEMAT, baseado na Lei n.º 2.933
 de 10 de junho de 1.969, regulamentada pelo Decreto n.º 1.138 de 30 de abril de 1.970 e conside-
 rando o que consta do Processo Administrativo n.º 7.501/83 Outorga a

Pedro Honofre Pereira, brasileiro, casado

portador da Carteira de Identidade n.º 1.131.601 expedida pela
SSP/PR e do CPF n.º 125.257.749-49

O Título Definitivo de Propriedade de uma área de Terra denominada Luina 1ª Fase
Lote 10 R 07 com Mod.04-Residencial-Com 600,00m²
(seiscentos metros quadrados)

localizada no município de Luina - MT

neste Estado, possuindo os seguintes limites e confrontações:

do norte: Rua B-04, do sul: lote 19, A. Leste: lote 11, A Oeste:
 lote 09. Situação dos Marcos: 1-2-Frente: Rua B-04-15,00m
 2-3-Lado Direito: lote 11-40,00m, 3-4 Fundos: lote 19
 15,00m. 4-1-Lado Esquerdo: lote 09-40,00m. Havido pelo
 Estado de Mato Grosso por força da matrícula 3352
 Livro 2C de 03/07/78, e a Lei n.º 3.744 de 10/06/76 pu-
 blicada no D.O.E. de 11/06/76, que altera a Lei n.º
 3.307 de 10/12/72, publicada no D.O.E. de 26/12/72, que
 autorizou a CODEMAT a promover o loteamento,

tudo conforme planta e memorial descritivo, que ficam arquivados nesta Companhia, juntamente com
 o Processo e loteamento do referido Projeto.

Dado e passado na Companhia de Desenvolvimento do Estado de
 Mato Grosso, aos 31 dias do mês de outubro de 1.9 91

Eu, Enri de Campos Figueiredo, Chefe do Setor
Apoio Administrativo o fiz escrever e assino.

Transcrito por

Conferido por

Visto

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

BASE LEGAL: DECRETO Nº 10.278, DE 18 DE MARÇO DE 2020

CERTIFICAMOS, por meio deste instrumento que todas as páginas anteriores pertencentes a este documento foram convertidas do meio físico para o digital pela empresa:

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV

e que o arquivo em formato PDF aqui certificado foi conferido, representando **CÓPIA FIDEDIGNA** dos documentos físicos originais, este documento também foi certificado digitalmente pelo padrão ICP-Brasil cumprindo os requisitos do Decreto Nº 10.278, de 18 de março 2020, todo o processo foi realizado nos termos a cumprir na integra o Art. 5º do referido decreto, seguindo assim todos os padrões para que o documento digitalizado se equipare ao documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público interno, vejamos a seguir todas as informações solicitadas pelo decreto:

I - ASSINADO DIGITALMENTE COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NO PADRÃO DA INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA - ICP-BRASIL, DE MODO A GARANTIR A AUTORIA DA DIGITALIZAÇÃO E A INTEGRIDADE DO DOCUMENTO E DE SEUS METADADOS.

IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV
38083617000190##

II - SEGUIU OS PADRÕES TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS NO ANEXO I.

DOCUMENTO: Textos manuscritos, com ou sem ilustração, em preto e branco

RESOLUÇÃO MÍNIMA: 300 DPI

COR: Escala de cinza

FORMATO DE ARQUIVO: PDF/A

CERTIDÃO DE DIGITALIZAÇÃO

III - CONTER, NO MÍNIMO, OS METADADOS ESPECIFICADOS NO ANEXO II.

Autor: INTERMAT
Titulo: 0073_2025-00143_221.5_JUINA - 01_00233
Assunto: LIVRO FUNDIÁRIO
PalavrasChave: LIVRO FUNDIÁRIO
Aplicativo: SCANMASTER
Produtor: INTERMAT
Identificador: 0073_2025-00143_221.5_JUINA - 01_00233.pdf
Responsavel: IMAGEDOCS
Tipo Documental: LIVRO FUNDIÁRIO
Hash: 6FAC15B86FF8F65B0EF961A548AF1EE2
Local-Data-Hora: MT - CUIABA / 11/04/2026 15:13:23
Classe: 221.5
Referencia PCTTD:TABELA DE CLASSIFICACAO E TEMPORALIDADE DA AREA FI
M DO INTERMAT
Data Producao: 11/04/2026 15:13:23
Destinacao: GUARDA PERMANENTE
Genero: TEXTUAL
Prazo Guarda: 00 ANOS

OBSERVAÇÃO: A empresa responsável pela migração de suporte papel para digital: IMAGEDOCS APOIO ADMINISTRATIVO EM GESTAO DE ACERV reafirma a não responsabilidade quanto a atividade de descarte dos documentos físicos originais conforme previsto no Art. 9º, essa atividade é de inteira responsabilidade da detentora da documentação, sugerimos a devida leitura deste artigo e integralidade do Decreto para avançar de forma correta, estruturada e formalizada.

MT - CUIABA / 11/04/2026 15:13:23

